



**Grupa Kapitałowa H A W E**

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU  
Z DZIAŁALNOŚCI W I PÓŁROCZU 2008 ROKU

Warszawa, 30 września 2008 roku

**Niniejsze sprawozdanie zostało sporządzone zgodnie z §94 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Finansów z 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. Nr 209, poz. 1744.).**

Zasady stosowane przez Spółkę dominującą oraz Spółki objęte konsolidacją zostały szczegółowo opisane w informacji dodatkowej do skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2008 roku.

## **1. Specyfika i charakter działalności**

W pierwszej połowie 2008 roku HAWE S.A. nie prowadziła działalności operacyjnej polegającej na sprzedaży wyrobów gotowych, towarów, materiałów i usług. Działalność operacyjna prowadzona jest przez spółkę zależną PBT Hawe Sp. z o.o.

Podstawową działalnością Grupy Kapitałowej HAWE S.A. (dalej „Grupa” lub „Grupa Kapitałowa”) w pierwszej połowie 2008 roku było budownictwo teletechniczne – w szczególności budowa i eksploatacja sieci światłowodowych oraz usługi telekomunikacyjne i transmisji danych.

Począwszy od 2007 roku Grupa prowadziła szereg działań związanych z rozpoczęciem nowej działalności, niezwiązanej z wcześniejszym przedmiotem działania. Celem działań było stworzenie podmiotu funkcjonującego w obszarze usług dla sektora telekomunikacyjnego – tj. w szczególności budowa i eksploatacja sieci światłowodowych. W tym celu w styczniu 2007 roku HAWE S.A. przejęła spółkę PBT Hawe Sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy i kontynuuje działalność tej spółki w ramach Grupy Kapitałowej, wykorzystując do tego jej majątek i wiedzę.

PBT Hawe Sp. z o.o., działa na rynku budownictwa telekomunikacyjnego i elektroenergetycznego. Specjalizuje się w projektowaniu i budowie sieci telekomunikacyjnych, obiektów kubaturowych, przestrzennych i sieciowych wraz z pełną infrastrukturą towarzyszącą. Oferta PBT Hawe Sp. z o.o. skierowana jest przede wszystkim do operatorów sieci telefonii stacjonarnej i komórkowej, telewizji kablowej, providerów internetowych oraz wszystkich potencjalnych użytkowników nowoczesnych sieci światłowodowych.

## **2. Omówienie podstawowych wielkości ekonomiczno-finansowych ujawnionych w półrocznym sprawozdaniu finansowym**

### **Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO**

Poszczególne pozycje aktywów i pasywów bilansu przeliczono według kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EURO obowiązujących na ostatni dzień okresu.

Poszczególne pozycje rachunku zysków i strat oraz sprawozdania z przepływów środków pieniężnych przeliczono według kursów stanowiących średnią arytmetyczną średnich kursów ogłoszonych przez Narodowy Bank Polski dla EURO obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym.

Do przeliczenia wybranych danych finansowych na walutę EURO przyjęto następujące kursy:

- przeliczenie obrotów, wyników finansowych oraz przepływów pieniężnych za okres bieżący, według kursu 3,4776 PLN/EUR;
- przeliczenie obrotów, wyników finansowych oraz przepływów pieniężnych za okres porównywalny, według kursu 3,8486 PLN/EUR;
- przeliczenie aktywów, kapitału i zobowiązań na 30 czerwca 2008 roku według kursu 3,3542 PLN/EUR;
- przeliczenie aktywów, kapitału i zobowiązań na 31 grudnia 2007 roku według kursu 3,5820 PLN/EUR.

**dane dotyczące skonsolidowanego półrocznego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej HAWE**

Wybrane dane finansowe	tys. zł		w tys. EUR	
	I półrocze 2008 od 01-01-2008 do 30-06-2008	I półrocze 2007 od 01-01-2007 do 30-06-2007	I półrocze 2008 od 01-01-2008 do 30-06-2008	I półrocze 2007 od 01-01-2007 do 30-06-2007
I. Przychody ze sprzedaży	12 930	14 344	3 718	3 727
II. Zysk brutto na sprzedaży	(988)	4 913	(284)	1 277
III. Zysk z działalności operacyjnej	(5 327)	959	(1 532)	249
IV. EBITDA	(3 688)	2 423	(1 061)	630
V. Zysk przed opodatkowaniem	(5 132)	626	(1 476)	163
VI. Zysk netto	(4 294)	(894)	(1 235)	(232)
VII. Średnioważona ilość akcji (w szt.)	68 407 736	4 695 181	68 407 736	4 695 181
VIII. Zysk netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	(0,06)	(0,19)	(0,02)	(0,05)
IX. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(21 268)	(10 801)	(6 116)	(2 806)
X. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(15 878)	(3 989)	(4 566)	(1 036)
XI. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	56 242	15 906	16 173	4 133
XII. Przepływy pieniężne netto razem	19 096	1 116	5 491	290
	Stan na 30.06.2008	Stan na 31.12.2007	Stan na 30.06.2008	Stan na 31.12.2007
XIII. Aktywa obrotowe	96 570	68 118	28 791	19 017
XIV. Aktywa trwałe	134 254	108 651	40 026	30 332
XV. Aktywa razem	230 824	176 769	68 816	49 349
XVI. Zobowiązania krótkoterminowe	28 152	67 428	8 393	18 824
XVII. Zobowiązania długoterminowe	20 606	20 569	6 143	5 742
XVIII. Kapitał własny	182 066	88 772	54 280	24 783

**dane dotyczące skróconego półrocznego sprawozdania finansowego  
HAWE S.A.**

Wybrane dane finansowe	tys. zł		w tys. EUR	
	2 kwartały narastająco okres od 01-01-2008 do 30-06-2008	2 kwartały narastająco okres od 01-01-2007 do 30-06-2007	2 kwartały narastająco okres od 01-01-2008 do 30-06-2008	2 kwartały narastająco okres od 01-01-2007 do 30-06-2007
I. Przychody ze sprzedaży	0	0	0	0
II. Zysk brutto na sprzedaży	0	0	0	0
III. Zysk z działalności operacyjnej	(828)	(944)	(238)	(245)
IV. EBITDA	(790)	(911)	(227)	(237)
V. Zysk przed opodatkowaniem	(112)	(857)	(32)	(223)
VI. Zysk netto	(351)	(852)	(101)	(221)
VII. Średnioważona ilość akcji (w szt.)	68 407 736	4 695 181	68 407 736	4 695 181
VIII. Zysk netto na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	(0,01)	(0,18)	0	(0,05)
IX. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	(112)	(1 395)	(32)	(362)
X. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(46 968)	(19 197)	(13 506)	(4 988)
XI. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	64 943	14 652	18 675	3 807
XII. Przepływy pieniężne netto razem	17 863	(5 940)	5 137	(1 543)
	Stan na 30.06.2008	Stan na 31.12.2007	Stan na 30.06.2008	Stan na 31.12.2007
XIII. Aktywa obrotowe	91 158	32 030	27 177	8 942
XIV. Aktywa trwałe	317 881	309 720	94 771	86 466
XV. Aktywa razem	409 039	341 750	121 948	95 408
XVI. Zobowiązania krótkoterminowe	598	30 940	178	8 638
XVII. Zobowiązania długoterminowe	741	348	221	97
XVIII. Kapitał własny	407 700	310 462	121 549	86 673

**3. Czynniki ryzyka.**
**CZNNIKI RYZYKA SPECYFICZNE DLA SPÓŁKI I BRANŻY**

- RYZYKO ZWIĄZANE Z DUŻĄ KONKURENCJĄ NA RYNKU USŁUG ZWIĄZANYCH Z SIECIAMI ŚWIATŁOWODOWYMI

Stale rozwijający się rynek i wzrost zapotrzebowania na specjalistyczne usługi budowy, eksploatacji i udostępniania sieci światłowodowych powoduje rosnące zainteresowanie inwestycjami w rozwój już istniejących podmiotów oferujących usługi w tym zakresie, jak również powstawaniem nowych firm.

Obecnie trwają intensywne prace nad planowaniem rozbudowy istniejącej infrastruktury już działających operatorów krajowych tj. Telekomunikacji Polskiej.

Ponadto Polska leży na szlaku tranzytowym pomiędzy Europą Zachodnią i Wschodnią, co powoduje zainteresowanie operatorów ponadnarodowych

budową sieci tranzytowych przez nasz kraj, a tym samym istnieje prawdopodobieństwo, że pochodną tej inwestycji będzie oferowanie na polskim rynku usług związanych z rynkiem sieci światłowodowych. Mając na uwadze, że budowa takiej infrastruktury bywa kalkulowana pod własne potrzeby takiego operatora, należy spodziewać się, że ceny dostępu do takiej infrastruktury dla innych podmiotów mogą być niższe niż wynikałoby to bezpośrednio z kalkulacji nakładów poniesionych na budowę.

Ponieważ inwestycje w rozwój sieci są kapitałochłonne, to, w sytuacji nadwyżki podaży nad popytem i wobec relatywnej łatwości szybkiego zwiększania przepustowości sieci, dla niektórych firm przedsięwzięcie może zakończyć się niepowodzeniem.

- *RYZIKO POGORSZENIA SYTUACJI RYNKOWEJ*

Spółka w Projekcjach Finansowych zakłada stabilność cen większości usług oraz rosnącą liczbę abonentów. W konsekwencji prognozuje się znaczący wzrost przychodów ze sprzedaży i stabilny poziom marż. W przypadku pojawienia się silnej konkurencji na rynku, może istnieć ryzyko, że Spółka będzie musiała obniżyć ceny w celu osiągnięcia zakładanych przyrostów klientów/abonentów.

- *RYZIKO KONIECZNOŚCI ZMIANY TECHNOLOGII*

Zakłada się, że Spółka w Projekcjach Finansowych będzie prowadziła działalność w obszarze nowych technologii. Prowadzenie działalności w tak dynamicznie zmieniającym się środowisku wiąże się z ryzykiem wprowadzenia przez konkurencję nowych usług, które znacząco obniżą popyt na obecne produkty Spółki. W takim przypadku istnieje możliwość, że Spółka w Projekcjach Finansowych nie zdoła osiągnąć zakładanych poziomów sprzedaży.

Zmieniająca i rozwijająca się technologia może spowodować konieczność poniesienia przez Spółkę dodatkowych nakładów inwestycyjnych w celu wymiany urządzeń, aby dorównać standardom panującym na rynku.

- *RYZIKO POGORSZENIA WYNIKÓW OSIĄGANÝCH Z DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANEJ*

Spółka świadczy usługi budowy sieci telekomunikacyjnych dla podmiotów, które prowadzą działalność w obszarach, w których Spółka planuje wprowadzenie usług. W takiej sytuacji może istnieć ryzyko, że podmioty te, nie chcąc wspierać pośrednio konkurencji, zrezygnują z wykorzystywania Spółki dla celów budowlanych lub znacząco ograniczą współpracę. Spowoduje to obniżenie przychodów z pozostałych prac związanych z budową sieci telekomunikacyjnych.

- *RYZIKO PONOSZENIA ZNACZĄCYCH NAKŁADÓW INWESTYCYJNYCH*

Spółka w celu wprowadzenia na rynek nowych usług będzie zmuszona do ponoszenia znaczących nakładów inwestycyjnych. W celu sfinansowania ponoszonych nakładów niezbędne są odpowiednie środki finansowe. Ewentualne niedoszacowanie poziomu niezbędnych nakładów inwestycyjnych rodzi ryzyko zwiększonego zapotrzebowania na środki finansowe.

- *RYZIKO NIE ZREALIZOWANIA AKWIZYCJI ZAKŁADANYCH W CELACH EMISJI*

Spółka zakłada przeznaczenie do 10 mln zł pozyskanych z emisji akcji serii E na akwizycje podmiotów prowadzących działalność zbieżną z zakresem działalności Grupy Kapitałowej HAWE S.A.. Spółka nie posiada obecnie informacji o konkretnych podmiotach, które mogłyby się stać celem

ewentualnej akwizycji. Istnieje ryzyko, że akwizycja może nie zostać zrealizowana lub też może zostać zrealizowana w kwocie niższej niż założona. W takim przypadku kwoty przeznaczone na akwizycje zostaną wykorzystane na inwestycje związane z budową następnych etapów budowy ogólnopolskiej sieci światłowodowej.

- *RYZIKO ZWIĄZANE Z NIEZREALIZOWANIEM NIEKTÓRYCH ELEMENTÓW STRATEGII*

Emitent nie może zapewnić, że w całości zrealizuje zakładaną strategię. Rynek nowoczesnych technologii, na którym działa podlega ciągłym zmianom. Dlatego przyszła pozycja, a co za tym idzie przychody i zyski Emitenta uzależnione są od stopnia realizacji długofalowej strategii i zdolności Emitenta do elastycznego reagowania na zmiany. Podjęcie nietrafnych decyzji lub nieumiejętność dostosowania strategii do dynamicznych zmian rynkowych może skutkować nieosiągnięciem zakładanych wyników finansowych.

**CZYNNIKI RYZYKA ZWIĄZANE Z OTOCZENIEM, W JAKIM SPÓŁKA PROWADZI SWOJĄ DZIAŁALNOŚĆ**

- *RYZIKO ZWIĄZANE Z SYTUACJĄ MAKROEKONOMICZNĄ POLSKI*

Działalność Emitenta zależy w dużej mierze od sytuacji makroekonomicznej w Polsce. Na działalność Emitenta wpływa wiele czynników, np. tempo wzrostu gospodarczego, poziom inwestycji przedsiębiorstw, prowadzona polityka w zakresie podatków, poziom inflacji. Wszystkie te czynniki mogą wpływać na wyniki osiągane przez Emitenta, a także na realizację założonych celów strategicznych. Panująca obecnie dobra koniunktura gospodarcza sprzyja inwestycjom w rozwój nowych technologii, w tym sieci telekomunikacyjnych, nie można jednak całkowicie wykluczyć ryzyka zmiany koniunktury gospodarczej, co mogłoby się przełożyć na wyniki finansowe osiągane przez Emitenta.

- *RYZIKO OTOCZENIA PRAWNEGO*

Przepisy prawa, regulujące działalność przedsiębiorców w Polsce, charakteryzują się znaczną niestabilnością, co rodzi różne rodzaje ryzyka dla efektów ekonomicznych osiąganych przez Emitenta. Zmiany w obowiązujących przepisach mogą powodować w szczególności wzrost obciążeń publiczno-prawnych lub powodować wzrost kosztów Emitenta.

- *RYZIKO POLITYKI PODATKOWEJ*

Niestabilność systemu podatkowego spowodowana zmianami przepisów i niespójnymi interpretacjami prawa podatkowego, stosunkowo nowe przepisy regulujące zasady opodatkowania, wysoki stopień sformalizowania regulacji podatkowych, rygorystyczne przepisy sankcyjne wprowadzają dużą niepewność w zakresie efektów podatkowych podejmowanych decyzji gospodarczych. Niewłaściwe - z punktu widzenia konsekwencji podatkowych, a w efekcie ostatecznych rezultatów finansowych - decyzje obniżają sprawność działania podmiotów gospodarczych, co może prowadzić do utraty konkurencyjności.

- *RYZIKO PRZEWLEKŁOŚCI PROCEDUR ADMINISTRACYJNYCH PRZY UZYSKIWANIU ZGÓD I ZEZWOLEŃ NA BUDOWĘ*

PBT Hawe Sp. z o.o. świadczy usługi budowy sieci telekomunikacyjnych, których budowanie wymaga uprzedniego uzyskania niezbędnych zgód i zezwoleń. Stosowanie przepisów prawa regulującego uzyskiwanie

niezbędnych zgód i zezwoleń charakteryzuje się znaczną przewlekłością, co rodzi liczne rodzaje ryzyka dla efektów ekonomicznych osiąganych przez Emitenta.

Proces aktualizacji map dla poszczególnych budów ze względu na niewydolność powiatowych ośrodków geodezyjno-kartograficznych opóźniających wydawanie materiałów trwa niejednokrotnie nawet 6 miesięcy. Postępowanie administracyjne o decyzję ustalającą inwestycję celu publicznego trwa w praktyce nawet do 6-9 miesięcy. Ponadto w wielu przypadkach uzyskiwania decyzji lokalizacyjnej, konieczne jest uzyskanie zgody wojewody (tereny zamknięte oraz drogi krajowe i wojewódzkie), co dodatkowo wydłuża procedurę. Jednak nawet uzyskanie prawidłowej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie gwarantuje uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę w jednoznacznie (ustawowo) określonym terminie. Organy wydające decyzje o pozwoleniu na budowę, pomimo zobligowania prawem do dotrzymania terminu 65 dni, zazwyczaj potrzebują na wydanie decyzji ponad 3 miesiące. Przewlekłość procedur administracyjnych może powodować niemożliwość dotrzymania terminów realizacji budów, co może nieść konsekwencję w postaci stosowania kar umownych i powodować spadek rentowności poszczególnych kontraktów.

- *RYZYO PRZEWLEKŁOŚCI W UZYSKIWANIU ZGODY LUB BRAKU ZGODY WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI NA UDOSTĘPNIENIE TERENU POD BUDOWĘ LINII ŚWIATŁOWODOWEJ*

PBT Hawe Sp. z o.o. projektując linię światłowodową i planując jej przebieg ma obowiązek uzyskania pisemnych zgód właścicieli terenów, przez które będzie przebiegała projektowana linia światłowodowa. Z uwagi na brak uregulowań prawnych kwestii cenowych i terminowych tego procesu jest on w całości uzależniony od woli właścicieli nieruchomości.

W związku z tym właściciel nieruchomości, przez którą jest zaplanowany przebieg linii światłowodowej może:

- wyrazić zgodę na przejście wyznaczając wygórowaną cenę za przejście,
- zwlekać z podjęciem decyzji,
- nie wyrazić zgody na przejście.

Dla PBT Hawe Sp. z o.o. może to oznaczać opóźnienie w realizacji projektu, bądź konieczność zmiany projektu w części dotyczącej zmiany trasy linii światłowodowej na danym odcinku.

#### **4. Informacje o podstawowych produktach, towarach lub usługach wraz z ich określeniem wartościowym i ilościowym oraz udziałem poszczególnych produktów, towarów i usług (jeżeli są istotne) albo ich grup w sprzedaży emitenta ogółem, a także zmianach w tym zakresie w okresie sprawozdawczym.**

W I półroczu roku obrotowego 2008 podstawowym przedmiotem działalności Grupy HAWE było budownictwo teletechniczne (w szczególności budowa i eksploatacja sieci światłowodowych) oraz usługi telekomunikacyjne i transmisji danych.

W I półroczu roku obrotowego 2008 Grupa Kapitałowa HAWE S.A. osiągała przychody z działalności w następujących segmentach branżowych:

- w Telekomunikacji osiągając przychody 1 809 tys. zł;

- w Budownictwie (z projektowaniem) osiągając przychody 11 121 tys. zł,  
w tym przychody ze sprzedaży na eksport 296 tys. zł.

Przychody ze sprzedaży poszczególnych grup produktów i usług (wg danych ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego za I półrocze 2008 roku) przedstawiają się następująco:

#### Struktura rzeczowa (wg rodzaju działalności)

	I półrocze 2008	I półrocze 2007
usługi międzyoperatorskie	620	507
usługi VOIP	186	483
usługi VOIP fonemon	10	20
dzierżawa linii	300	19
Usługi obce refaktury	27	-
usługi sieciowe Internet	512	6
usługi najmu	24	43
działalność budowlano-montażowa	7 951	4 704
projektowanie	63	126
pozostałe poligraficzne i sprzętowe	61	33
dzierżawa włókien	-	8 068
usługi finansowe	130	-
<b>Razem przychody ze sprzedaży wyrobów i usług</b>	<b>9 884</b>	<b>14 009</b>
sprzedaż towarów	50	-
sprzedaż materiałów	2 996	335
<b>Razem przychody ze sprzedaży towarów i materiałów</b>	<b>3 046</b>	<b>335</b>

#### 5. Informacje o rynkach zbytu, z uwzględnieniem podziału na rynki krajowe i zagraniczne oraz informacje o źródłach zaopatrzenia w materiały do produkcji, w towary i usługi, z określeniem uzależnienia od jednego lub więcej odbiorców i dostawców, a w przypadku, gdy udział jednego odbiorcy lub dostawcy osiąga co najmniej 10% przychodów ze sprzedaży ogółem - nazwy (firmy) dostawcy lub odbiorcy, jego udział w sprzedaży lub zaopatrzeniu oraz jego formalne powiązania z emitentem.

Głównym odbiorcą usług budowlanych PBT Hawe Sp. z o.o. jest Instytut Chemii Bioorganicznej PAN – Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe. W ramach umów z PCSS PBT Hawe Sp. z o.o. od 2005 roku realizuje II etap budowy sieci telekomunikacyjną dla PCSS o łącznej długości 1.196 km biegnącej w relacji Gdańsk – Elbląg – Olsztyn – Szczytno – Ełk – Suwałki – Białystok oraz Lublin – Zamość – Rzeszów – Tarnów – Kraków, wraz z odgałęzieniami:

- Zamość – granica Państwa w Hrebenne,
- Białystok – granica Państwa Kuźnica Białostocka,
- Suwałki – granica Państwa Ogrodniki,
- Elbląg – granica Państwa Braniewo.

Termin zakończenia budowy planowany jest na pierwsze półrocze 2009 roku. Specyfika budowy sieci telekomunikacyjnej umożliwia przy wykorzystaniu jednego wykopu położenie większej ilości wiązek światłowodowych. Spółka zdecydowała się równolegle do wiązek przeznaczonych do użytku PCSS,

zbudować własną sieć telekomunikacyjną w celu wykorzystania jej do świadczenia usług. Taka sytuacja, przez podział kosztów między obu inwestorów, umożliwia znaczące obniżenie kosztów inwestycji dla PBT Hawe (inwestycja jest opisana w dalszej części sprawozdania).

Począwszy od 2007 roku PBT Hawe Sp. z o.o. rozpoczęła świadczenie usług wieloletniej dzierżawy oraz sprzedaży infrastruktury telekomunikacyjnej. W I półroczu 2008 roku PBT Hawe Sp. z o.o. kontynuowała realizowanie następujących znaczących umowy:

- W dniu 15 lutego 2007 roku PBT Hawe Sp. z o.o. zawarła umowę dzierżawy infrastruktury telekomunikacyjnej ze spółką Netia S.A. z siedzibą w Warszawie. Na mocy umowy PBT Hawe Sp. z o.o. dzierżawi Netii S.A. infrastrukturę telekomunikacyjną wraz z usługą kolokacji na odcinku Szczecin – Gdańsk. Czas trwania umowy – 20 lat. Okres wypowiedzenia – 12 miesięcy. Wartość umowy w okresie trwania sięgnie 15 mln zł (netto).
- W listopadzie 2007 roku PBT Hawe zawarła ze spółką ATM S.A. umowę na dzierżawę pasma transmisyjnego o dużej przepływności pomiędzy trzema największymi aglomeracjami w Polsce. Wartość przychodów PBT Hawe Sp. z o.o. z tytułu tej umowy w okresie dwóch lat sięgnie 1,1 mln zł (netto).
- W dniu 24 grudnia 2007 roku PBT Hawe Sp. z o.o. zawarła ze spółką ATM S.A. z siedzibą w Warszawie umowy zbycia i dzierżawy infrastruktury telekomunikacyjnej. Podstawowe warunki umów:
  - Sprzedaż na rzecz ATM pary włókien światłowodowych w relacjach: Szczecin – Koszalin – Gdańsk oraz Gorzów Wielkopolski – Słubice, o łącznej długości par światłowodowych 548 km. Wartość umowy: 5,4 mln zł (netto). Płatność jednorazowa. Opłaty serwisowe na rzecz PBT Hawe Sp. z o.o. za utrzymanie zakupionej przez ATM relacji: 18,5 tys. zł (netto), płatne miesięcznie.
  - Długoletnia dzierżawa na rzecz ATM S.A. pary włókien światłowodowych w relacji Sochaczew – Poznań – Gorzów Wielkopolski – Szczecin, o łącznej długości par światłowodowych 573 km. Wartość umowy: 5,6 mln zł (netto). Płatność za dzierżawę: jednorazowo za cały okres dzierżawy. Długość dzierżawy: 25 lat. W terminie 18 miesięcy od daty podpisania umowy PBT Hawe Sp. z o.o. zapewni zestawienie pary włókien światłowodowych w relacji Warszawa – Sochaczew. Odcinek ten zostanie sprzedany lub wydzierżawiony na warunkach analogicznych do warunków z tej umowy. Po upływie okresu dzierżawy PBT Hawe sprzeda przedmiotowy odcinek za kwotę nie wyższą niż 100 zł (netto).
- W dniu 27 grudnia 2007 roku PBT Hawe Sp. z o.o. zawarła umowę długoterminowej dzierżawy infrastruktury telekomunikacyjnej ze spółką Archeron Capital Management Ltd. z siedzibą w Londynie. Przedmiotem dzierżawy jest rurociąg teletechniczny (jedna rura bez włókien światłowodowych) w relacji Gdańsk – Słupsk, o długości 173 km. Czas trwania umowy – 20 lat. Wartość nominalna umowy w okresie trwania umowy sięgnie 31,9 mln zł (netto). Po upływie 20 lat dzierżawy PBT Hawe Sp. z o.o. sprzeda dzierżawcy przedmiot dzierżawy za kwotę nie wyższą niż 100,00 zł.

Skonsolidowane przychody ze sprzedaży uzyskiwane z poszczególnych

rynków zbytu przedstawiają się następująco:

### Struktura terytorialna

	I półrocze 2008	I półrocze 2007
<b>Przychody ze sprzedaży produktów i usług, w</b>	<b>9 884</b>	<b>14 009</b>
Kraj	9 588	14 009
Eksport	296	-
<b>Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów,</b>	<b>3 046</b>	<b>335</b>
Kraj	3 046	335
Eksport	-	-

### 6. Informacje o zawartych umowach znaczących dla działalności emitenta, w tym znanych emitentowi umowach zawartych pomiędzy akcjonariuszami (wspólnikami) oraz umowach ubezpieczenia, współpracy lub kooperacji.

Najistotniejsze dla działalności Grupy Kapitałowej HAWE są umowy z Instytutem Chemii Bioorganicznej PAN – Poznańskim Centrum Superkomputerowo-Sieciowym, Netia S.A., ATM S.A. i Archeron Capital Management Ltd.. Umowy te zostały opisane w pkt. 5 powyżej.

Spółce HAWE S.A. nie są znane istotne dla jej działalności umowy zawarte pomiędzy Akcjonariuszami.

### 7. Informacje o powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych emitenta z innymi podmiotami oraz określenie jego głównych inwestycji krajowych i zagranicznych (papiery wartościowe, instrumenty finansowe, wartości niematerialne i prawne oraz nieruchomości), w tym inwestycji kapitałowych dokonanych poza jej grupą kapitałową oraz opis metod ich finansowania.

Na dzień 30 czerwca 2008 roku do Grupy Kapitałowej HAWE S.A. należały następujące podmioty:

**HAWE S.A.** – jednostka dominująca pod względem prawnym (na potrzeby konsolidacji zgodnie z MSSF traktowana jako jednostka zależna (przejęcie odwrotne)

**PBT Hawe Sp. z o.o.** – uznana za jednostkę dominującą na potrzeby konsolidacji zgodnie z MSSF 3 (przejęcie odwrotne)

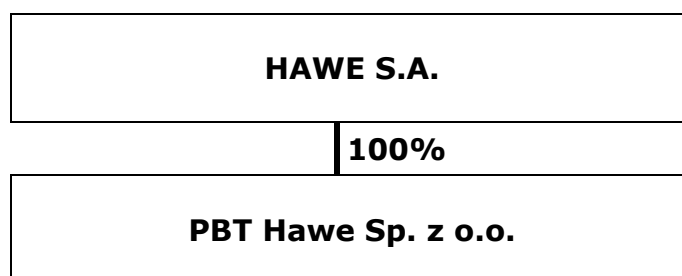
Spółki zależne konsolidowane są metodą pełną:

#### **HAWE S.A.**

Pełna nazwa: HAWE Spółka Akcyjna  
 Forma prawna: Spółka Akcyjna  
 Kapitał zakładowy 100.225.776,00 zł, w pełni opłacony, podzielony na 100.225.776 akcji o wartości nominalnej 1,00 zł każda  
 Rejestracja: 3 lipca 2002 roku przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000121430  
 Adres siedziby: Al. Jerozolimskie 162,  
 02-342 Warszawa  
 Telefon: 22 501 67 50

Faks: 22 501 67 51  
E-mail: [info@hawesa.pl](mailto:info@hawesa.pl)  
Strona www: [www.hawesa.pl](http://www.hawesa.pl)  
Data powstania: 3 lipca 2002 roku  
NIP: 527-23-80-580  
REGON: 15197353  
Zarząd: Jarosław Janiszewski - Prezes Zarządu  
Robert Flak - Wiceprezes Zarządu  
Andrzej Laskowski - Członek Zarządu

HAWE S.A. posiada 100% udziałów w PBT Hawe Sp. z o.o. z siedzibą w Legnicy. Ponadto do 2 października 2007 roku PBT Hawe Sp. z o.o. posiadała 100% udziałów w przejętej w 2006 roku spółce Fone Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu.



#### **PBT Hawe Sp. z o.o.**

Pełna nazwa: Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego „Hawe” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Forma prawna: Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Kapitał zakładowy: 30.002.600,00 zł, w pełni opłacony, podzielony na 8.956 udziałów o wartości nominalnej 3 350,00 zł każdy. Na dzień 30 czerwca 2008 roku zarejestrowany, w pełni opłacony, kapitał zakładowy wynosił 15.547.616,00 zł i podzielony był na 8.956 udziałów o wartości nominalnej 1.736,00 zł każdy. Podwyższenie kapitału zakładowego zostało zarejestrowane w dniu 28 lipca 2008 roku.  
Rejestracja: 24 kwietnia 2002 roku przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000108425  
Adres: ul. Działkowa 38  
59-220 Legnica  
Telefon: 76 851 21 31  
Faks: 76 851 21 33  
E-mail: [office@pbthawe.eu](mailto:office@pbthawe.eu)  
Strona www: [www.pbthawe.eu](http://www.pbthawe.eu)  
Data powstania: 18 października 1990 roku  
NIP: 691-020-23-18  
REGON: 004052152  
Udziałowcy: HAWES A. - 100% udziałów  
Zarząd: Wiesław Baług - Prezes Zarządu

Biegłym Rewidentem badającym sprawozdania HAWES A. i PBT Hawe Sp. z o.o. jest firma PKF Consult Sp. z o.o..

**8. Opis transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli jednorazowa lub łączna wartość transakcji zawartych przez dany podmiot powiązany w okresie od początku roku obrotowego przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500.000 EURO.**

Umowa pożyczki zawarta pomiędzy P. Markiem Falentą a Fone Sp. z o.o.

W dniu 5 marca 2007 roku Fone Sp. z o.o. zawarła z Panem Markiem Falentą – znacznym akcjonariuszem HAWE S.A. – umowę pożyczki kwoty 2.086,2 tys. zł. Termin spłaty pożyczki wyznaczono na dzień 31 marca 2007 roku. Pożyczka jest oprocentowana według stałej stopy procentowej wynoszącej 6% rocznie. Pożyczka została udzielona celem dokonania przez Fone Sp. z o.o. zapłaty za nabytą w dniu 7 marca 2007 roku nieruchomość.

W dniu 3 kwietnia 2007 roku Fone Sp. z o.o. dokonała spłaty części pożyczki w kwocie 1.710,0 tys. zł. Spłata pozostałej części pożyczki, w kwocie 376,2 tys. zł, będzie dokonana – na mocy aneksu do umowy pożyczki – do dnia 31 grudnia 2008 roku.

Nabycie obligacji Electus Hipoteczny Sp. z o.o.

Obligacje spółki Electus Hipoteczny Sp. z o.o. nabywane są przez Spółkę w celu lokowania środków pochodzących z emisji akcji serii E Spółki do czasu ich wykorzystania zgodnie z celami emisji. Warunki, na których nabywane są obligacje są warunkami korzystniejszymi od innych dostępnych form lokowania środków pieniężnych.

W dniu 19 maja 2008 roku HAWE S.A. objęła 800 obligacji serii A o wartości nominalnej 10 tys. zł każda, po cenie emisyjnej 10 tys. zł za każdą obligację, to jest za łączną cenę 8.000 tys. zł. Obligacje były oprocentowane według stałej stopy wynoszącej 12% w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 30 czerwca 2008 roku. Objęte przez HAWE S.A. obligacje były obligacjami zabezpieczonymi. Obligacje zostały wykupione w terminie. Spółka uzyskała dochód z tytułu odsetek od obligacji w wysokości 110,5 tys. zł.

W dniu 30 czerwca 2008 roku HAWE S.A. objęła 800 obligacji serii B o wartości nominalnej 10 tys. zł każda, po cenie emisyjnej 10 tys. zł za każdą obligację, to jest za łączną cenę 8.000 tys. zł. Obligacje były oprocentowane według stałej stopy wynoszącej 12% w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 31 lipca 2008 roku. Objęte przez HAWE S.A. obligacje były obligacjami zabezpieczonymi. Obligacje zostały wykupione w terminie. Spółka uzyskała dochód z tytułu odsetek od obligacji w wysokości 81,5 tys. zł.

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego, w dniu 31 lipca 2008 roku HAWE S.A. objęła 800 obligacji serii C o wartości nominalnej 10 tys. zł każda, po cenie emisyjnej 10 tys. zł za każdą obligację, to jest za łączną cenę 8.000 tys. zł. Obligacje są oprocentowane według stałej stopy wynoszącej 12% w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 31 sierpnia 2008 roku z możliwością przedterminowego wykupu na żądanie spółki Electus Hipoteczny Sp. z o.o. jednak nie wcześniej niż po upływie 10 dni roboczych od dnia przydziału. Objęte przez HAWE S.A. obligacje były obligacjami zabezpieczonymi. W dniu 2 września 2008 roku zmieniony został termin wykupu obligacji na 31 października 2008 roku. Ostatecznie na żądanie Spółki HAWE S.A. obligacje serii C zostały wykupione w dniu 24 września 2008 roku.

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego, w dniu 19 sierpnia 2008 roku HAWE S.A. objęła 300 obligacji serii D o wartości nominalnej 10 tys. zł każda, po cenie emisyjnej 10 tys. zł za każdą obligację, to jest za łączną cenę 3.000 tys. zł. Obligację oprocentowane według stałej stopy wynoszącej 7,10% w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 30 września 2008 roku. Objęte przez HAWE S.A. obligacje były obligacjami niezabezpieczonymi.

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego, w dniu 4 września 2008 roku HAWE S.A. objęła 700 obligacji serii E o wartości nominalnej 10 tys. zł każda, po cenie emisyjnej 10 tys. zł za każdą obligację, to jest za łączną cenę 7.000 tys. zł. Obligację oprocentowane według stałej stopy wynoszącej 6,75% w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 31 października 2008 roku. Objęte przez HAWE S.A. obligacje były obligacjami niezabezpieczonymi.

#### Umowy z Domem Maklerskim IDM S.A.

W dniu 20 lipca 2007 roku HAWE S.A. zawarła umowę z Domem Maklerskim IDM S.A. o przeprowadzenie publicznej oferty akcji serii E Spółki. Oferta publiczna została zrealizowana zgodnie z postanowieniami uchwały nr 23 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 22 czerwca 2007 roku. Prezesem Zarządu Domu Maklerskiego IDM S.A. jest Pan Grzegorz Leszczyński, który pełni równocześnie funkcję członka Rady Nadzorczej HAWE S.A.

Przedmiotem umowy było:

- sporządzenie prospektu emisyjnego w związku z emisją Akcji serii E.
- przygotowanie i złożenie do Komisji Nadzoru Finansowego wniosku o zatwierdzenie prospektu emisyjnego akcji.
- występowanie w imieniu Spółki przed Komisją Nadzoru Finansowego, w związku z proponowaniem nabycia akcji w ramach oferty publicznej.
- przeprowadzenie subskrypcji akcji.

Wynagrodzenie należne Domowi Maklerskiemu z tytułu realizacji umowy wyniosło 100 tys. zł netto plus 1,8% wartości sprzedanych akcji.

W dniu 3 sierpnia 2007 roku HAWE S.A. zawarła umowę z Domem Maklerskim IDM S.A. o pełnienie funkcji oferującego obligacje serii B. HAWE S.A. wyemitowała obligacje o łącznej wartości do 30 mln zł. Prezesem Zarządu Domu Maklerskiego IDM S.A. jest Pan Grzegorz Leszczyński, który pełni równocześnie funkcję członka Rady Nadzorczej HAWE S.A..

Przedmiotem umowy było:

- sporządzenie memorandum informacyjnego obligacji.
- przyjmowanie wpłat na obligacje.
- przeprowadzenie niepublicznej oferty nabycia obligacji.

Wynagrodzenie należne Domowi Maklerskiemu z tytułu realizacji umowy wyniosło 1,0% wartości sprzedanych obligacji. W dniu 5 września 2007 roku HAWE S.A. podpisała z Domem Maklerskim IDMSA Aneks nr 1 do Umowy o pełnienie funkcji oferującego obligacje serii B Spółki HAWE S.A.. Aneks stanowi, że pozyskanie kapitału [przez Spółkę] może nastąpić w drodze kilku niepublicznych emisji obligacji w seriach nazywanych kolejnymi literami alfabetu o łącznej wartości do 30.180 tys. zł.

Program emisji obligacji zrealizowano w kwocie 29.710 tys. zł poprzez emisję i późniejszy wykup obligacji serii B, C, D, E, F, G i H. Program emisji obligacji został opisany w pkt. 9 niniejszego sprawozdania.

*Ponadto HAWE S.A. udzieliła pożyczek spółkom zależnym, które zostały szczegółowo opisane w rozdziale 10 niniejszego sprawozdania.*

**9. Informacje o zaciągniętych kredytach, o umowach pożyczek z uwzględnieniem terminów ich wymagalności, oraz o udzielonych poręczeniach i gwarancjach.**

Przedterminowy wykup obligacji HAWE S.A.

Aby przyspieszyć realizację głównego celu inwestycyjnego realizowanego przez PBT Hawe Sp. z o.o. HAWE S.A. przeprowadziła w 2007 roku emisję obligacji serii B, C, D, E, F, G i H o łącznej wartości nominalnej 29,71 mln zł. Środki pozyskane z emisji obligacji zostały przeznaczone są na finansowanie inwestycji poprzez udzielenie przez HAWE S.A. pożyczek spółce zależnej PBT Hawe Sp. z o.o. W związku z tym część środków pozyskanych z emisji akcji serii E w kwocie ok. 32,6 mln zł została przeznaczona na wykup obligacji serii B, C, D, E, F, G i H wraz z odsetkami i dodatkową premią.

W dniach 25 i 26 lutego 2008 roku HAWE S.A. wykupiła 1.783 obligacji o łącznej wartości nominalnej – 17,83 mln zł. Koszt wykupu w uwzględnieniu odsetek i premii wyniósł łącznie 19,23 mln zł. Wykup nastąpił w drodze dokonania potrącenia wzajemnych wierzytelności pieniężnych – wierzytelności inwestorów wobec Spółki z tytułu wcześniejszego wykupu obligacji z wierzytelnościami Spółki wobec inwestorów o wpłatę wkładu gotówkowego na pokrycie Akcji serii E, powstałych z chwilą złożenia zapisów na akcje. Umowne potrącenia wierzytelności, zgodnie z którymi dokonano wzajemnych umorzeń wierzytelności oznaczały dokonanie wpłaty na Akcje serii E i nastąpiły zgodnie z art. 14 § 4 KSH.

W ramach realizacji wykupu obligacji serii B HAWE S.A., w dniu 14 kwietnia 2008 roku HAWE S.A. objęła 850 krótkoterminowych obligacji spółki Dom Maklerski IDM S.A. o łącznej wartości nominalnej 8.500 tys. zł, oprocentowanych w wysokości 10% w skali roku. Równocześnie zawarte zostało porozumienie o rozliczeniu zobowiązań DM IDMSA wobec HAWE S.A. z tytułu wykupu obligacji DM IDMSA poprzez rozliczenie przez DM IDMSA zobowiązań HAWE S.A. wobec obligatariuszy z tytułu wykupu obligacji serii B wyemitowanych przez HAWE S.A..

W dniu 17 maja 2008 roku nastąpiło wykupienie pozostałych do wykupu 1.188 obligacji o łącznej wartości nominalnej – 11,88 mln zł. Koszt wykupu z uwzględnieniem odsetek i premii wyniósł łącznie 13,36 mln zł.

**W okresie sprawozdawczym spółki Grupy Kapitałowej zaciągnęły bądź posiadały następujące kredyty i pożyczki:**

***Kredyt inwestycyjny na nieruchomości***

Kredyt zaciągnięty w Banku Polskiej Spółdzielczości O/Regionalny we Wrocławiu na kwotę 2 500 tys. zł. Na dzień 30 czerwca 2008 saldo kredytu wynosi 2.150 tys. zł. Odsetki liczone są według zmiennej stopy procentowej WIBOR 1 M plus 2,75 p.p.. Kredyt udzielony został na okres od : 30.03.2007 do 31.12.2016 roku. Na udzielony kredyt zostały ustanowione następujące zabezpieczenia:

- weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową
- pełnomocnictwo do rachunku BPS S.A. O/Regionalny we Wrocławiu
- hipoteka zwykła w wysokości : 2.210 tys. zł wraz z hipoteką kaucyjną do kwoty : 500 tys. zł na działce 263/52 o pow.0,1495 ha wyodrębnionej z nieruchomości opisanej w KWWR1K/00092535/0.

Za I półrocze 2008 rok naliczone i zapłacone odsetki i prowizje od kredytu inwestycyjnego w kwocie : 82 tys. zł zostały aktywowane na środkach trwałych w budowie.

### ***Kredyt inwestycyjny na system telekomunikacyjny***

Kredyt zaciągnięty w Banku Polskiej Spółdzielczości O/Regionalny we Wrocławiu na kwotę 570 tys. zł. Na dzień 30 czerwca 2008 roku kredyt jest całkowicie spłacony. Kredyt oprocentowany był według zmiennej stopy procentowej WIBOR 1 M plus 4 p.p.. Kredyt udzielony został na okres od 5 sierpnia 2005 do 1 czerwca 2008 roku.

W okresie od 1 stycznia 2008 r. do 30 czerwca 2008 r. zostały naliczone i zapłacone odsetki w kwocie: 5 tys. zł (w 2007 roku naliczone i zapłacone odsetki wyniosły 34 tys. zł).

### ***Kredyt w rachunku bieżącym – Bank Millennium***

Umowa kredytowa zawarta na okres od dnia 19 września 2005 roku do 19 kwietnia 2008 roku.

Na udzielony kredyt zostały ustanowione następujące zabezpieczenia

- weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową;
- pełnomocnictwo do rachunku bieżącego Kredytobiorcy prowadzonego w banku;
- wpisana na pierwszym miejscu hipoteka kaucyjna do łącznej kwoty 3 750 tys. PLN na nieruchomościach położonych w Legnicy przy ul. Sw. Wojciecha i Działkowej wraz z cesją z polis ubezpieczeniowych

Na dzień 30 czerwca 2008 r. kredyt jest całkowicie spłacony.

### **Umowa pożyczki zawarta pomiędzy P. Markiem Falentą a Fone Sp. z o.o.**

W dniu 5 marca 2007 roku Fone Sp. z o.o. zawarła z Panem Markiem Falentą – znacznym akcjonariuszem HAWA S.A. – umowę pożyczki kwoty 2.086,2 tys. zł (opisaną w punkcie 8). Termin spłaty pożyczki wyznaczono na dzień 31 marca 2007 roku. Pożyczka jest oprocentowana według stałej stopy procentowej wynoszącej 6% rocznie. Pożyczka została udzielona celem dokonania przez Fone Sp. z o.o. zapłaty za nabytą w dniu 7 marca 2007 roku nieruchomość.

W dniu 3 kwietnia 2007 roku Fone Sp. z o.o. dokonała spłaty części pożyczki w kwocie 1.710,0 tys. zł. Spłata pozostałej części pożyczki, w kwocie 376,2 tys. zł, będzie dokonana – na mocy aneksu do umowy pożyczki – do dnia 31 grudnia 2008 roku.

***Ponadto w okresie sprawozdawczym Spółki Grupy Kapitałowej korzystały z pożyczek udzielanych w ramach Grupy opisanych w rozdziale 10 niniejszego sprawozdania.***

**10. Informacje o udzielonych pożyczkach z uwzględnieniem terminów ich wymagalności, a także udzielonych poręczeniach i gwarancjach ze szczególnym uwzględnieniem pożyczek, poręczeń i gwarancji udzielonych jednostkom powiązanym emitenta.**

Obligacje PBT Hawe Sp. z o.o.

HAWE S.A. objęła 300 sztuk obligacji o wartości 3.000 tys. zł wyemitowanych przez PBT Hawe Sp. z o.o. z datą wykupu 27 października 2009 roku. Obligacje oprocentowane są w wysokości WIBOR6M+2,5% w stosunku rocznym. Objęcie obligacji nastąpiło w dniach 23 lutego 2007 roku (50 szt.), 1 marca 2007 roku (100 szt.) i 5 marca 2007 roku (150 szt.).

Umowy pożyczek zawarte pomiędzy HAWE S.A. i PBT Hawe Sp. z o.o.

W dniu 21 czerwca 2007 roku HAWE S.A. zawarła umowę pożyczki z PBT Hawe Sp. z o.o.. Na mocy podpisanej umowy HAWE S.A. udzieliła 200 tys. zł pożyczki PBT Hawe Sp. z o.o. Umowa została zawarta na okres do 31 grudnia 2007 roku i przewiduje oprocentowanie w wysokości 5% w stosunku rocznym. W dniu 12 lutego 2008 roku dokonano spłaty pożyczki w wysokości 50 tys. zł. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pozostałej kwoty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku. Niniejszym aneksem zmieniono również oprocentowanie od 1 kwietnia 2008 roku na WIBOR6M+1,5%.

W dniu 22 sierpnia 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 2.019 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Aneksem z dnia 29 lutego 2008 roku zmieniono oprocentowanie na WIBOR6M+1,5% w stosunku rocznym od dnia 1 marca 2008 roku. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 22 sierpnia 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 1.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Aneksem z dnia 29 lutego 2008 roku zmieniono oprocentowanie na WIBOR6M+1,5% w stosunku rocznym od dnia 1 marca 2008 roku. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 12 października 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 5.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy podpisanego aneksu od dnia 1 marca 2008 roku oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 6M + 1,5%. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 5 listopada 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 2.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy podpisanego aneksu od dnia 1 marca 2008 roku oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 6M + 1,5%. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 9 listopada 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 2.500 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie

w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy podpisanego aneksu od dnia 1 marca 2008 roku oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 6M + 1,5%. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 29 listopada 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 500 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy podpisanego aneksu od dnia 1 marca 2008 roku oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 6M + 1,5%. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 14 grudnia 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 2.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy podpisanego aneksu od dnia 1 marca 2008 roku oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 6M + 1,5%. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku.

W dniu 4 stycznia 2008 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 4.900 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy podpisanego aneksu od dnia 1 marca 2008 roku oprocentowanie pożyczki wynosi WIBOR 6M + 1,5%.

W dniu 12 marca 2008 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliło 5.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości WIBOR 6M + 1,5% w stosunku rocznym.

W dniu 17 kwietnia 2008 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliło 6.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości WIBOR 6M + 1,5% w stosunku rocznym.

W dniu 22 kwietnia 2008 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliło 7.300 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości WIBOR 6M + 1,5% w stosunku rocznym.

W dniu 5 maja 2008 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliło 8.000 tys. zł pożyczki spółce PBT Hawe Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości WIBOR 6M + 1,5% w stosunku rocznym.

#### Umowy pożyczek zawarte pomiędzy HAWE S.A. i Fone Sp. z o.o.

W dniu 22 lutego 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 100 tys. zł pożyczki spółce Fone Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości 5 % w stosunku rocznym. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty

pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku. Niniejszym aneksem zmieniono również oprocentowanie od 1 kwietnia 2008 roku na WIBOR6M+1,5%.

W dniu 5 marca 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 400 tys. zł pożyczki spółce Fone Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości 5 % w stosunku rocznym. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku. Niniejszym aneksem zmieniono również oprocentowanie od 1 kwietnia 2008 roku na WIBOR6M+1,5%.

W dniu 14 maja 2007 roku zawarta została umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 500 tys. zł pożyczki spółce Fone Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości 5% w stosunku rocznym. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku. Niniejszym aneksem zmieniono również oprocentowanie od 1 kwietnia 2008 roku na WIBOR6M+1,5%.

W dniu 24 lipca 2007 roku została zawarta umowa na mocy której HAWE S.A. udzieliła 188 tys. zł pożyczki spółce Fone Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewiduje oprocentowanie w wysokości 5% w stosunku rocznym. Na mocy aneksu z dnia 31 marca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2008 roku. Niniejszym aneksem zmieniono również oprocentowanie od 1 kwietnia 2008 roku na WIBOR6M+1,5%.

W dniu 27 sierpnia 2007 roku została zawarta umowa, na mocy której HAWE S.A. udzieliła 8.500 tys. zł pożyczki spółce Fone Sp. z o.o.. Umowa została zawarta na okres 12 miesięcy i przewidywała oprocentowanie w wysokości 17,5% w stosunku rocznym. Na mocy aneksu z dnia 3 czerwca 2008 roku termin spłaty pożyczki wraz z odsetkami wyznaczono na 31 grudnia 2009 roku. Niniejszym aneksem zmieniono również oprocentowanie od 1 czerwca 2008 roku na WIBOR6M+1,5%.

*W dniu 2 października 2007 roku nastąpiło połączenie Fone Sp. z o.o. z PBT Hawe Sp. z o.o. na zasadach określonych w art. 492 § 1 pkt 1 Ksh tj. w drodze przeniesienia całego majątku Fone Sp. z o.o. na PB Hawe Sp. z o.o. i z tym dniem zobowiązania Fone Sp. z o.o. wobec HAWE S.A. stały się zobowiązaniami PBT Hawe Sp. z o.o. wobec HAWE S.A..*

## **11. W przypadku emisji papierów wartościowych w okresie objętym raportem - opis wykorzystania przez emitenta wpływów z emisji.**

### Emisja publiczna akcji serii E

- Na przełomie lutego i marca 2008 roku została przeprowadzona oferta publiczna akcji serii E HAWE S.A.. W ramach emisji zaoferowano 95.453.120 Akcji Serii E. Oferta objęcia akcji została skierowana do dotychczasowych akcjonariuszy z uwzględnieniem prawa poboru. Wartość nominalna akcji wyniosła 1,00 zł, cena emisyjna została ustalona na 1,05 zł. Akcje serii E – podobnie jak wszystkich wcześniejszych serii, nie

są uprzywilejowane. Zapisy na akcje serii E były przyjmowane w okresie od 13 do 26 lutego 2008 roku. Oferta publiczna zakończyła się w dniu 6 marca 2008 roku.

- W dniu 19 maja 2008 roku nastąpiła rejestracja podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 4.772.656,00 zł o kwotę 95.453.120,00zł do kwoty 100.225.776,00zł.
- W dniu 30 maja 2008 roku akcje serii E zostały wprowadzone do obrotu publicznego na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.
- W wyniku przeprowadzonej oferty publicznej HAWE S.A. pozyskała środki pieniężne w wysokości 100.225.776,00 zł brutto. Po uwzględnieniu pomniejszeń kapitału zapasowego wynikających z kosztów emisji łączny wpływ netto wyniósł 97.588.989,02 zł.
  - Zgodnie z zapisami w Prospekcie Emisyjnym środki z emisji w wysokości 88 mln zł (w tym 32,6 mln przeznaczzone na wykup obligacji Spółki) Spółka postanowiła przeznaczyć na dofinansowanie działalności PBT Hawe Sp. z o.o. poprzez podwyższenie kapitału zakładowego oraz w formie pożyczek w łącznej wysokości. Środki te spółka PBT Hawe Sp. z o.o. przeznacza na kontynuowanie budowy II etapu ogólnopolskiej sieci telekomunikacyjnej obejmującego 1.464 km linii światłowodowych, w tym 1.154 km objęte kontraktem z Instytutem Chemii Bioorganicznej PAN – Poznańskim Centrum Superkomputerowo Sieciowym, biegnących w relacji Gdańsk – Elbląg – Olsztyn – Szczytno – Ełk – Suwałki – Białystok i Lublin – Zamość – Rzeszów – Tarnów – Kraków, wraz z odgałęzieniami do granicy Państwa w Braniewie, Ogrodnikach, Kuźnicy Białostockiej i Hrebenne. Projekt obejmuje budowę pięciootworowego rurociągu teletechnicznego, z czego trzy rury będą własnością PBT Hawe Sp. z o.o. a dwie PCSS. Natomiast na odcinku Białystok – Lublin wszystkie pięć rur będzie własnością PBT Hawe Sp. z o.o. Po zakończeniu budowy, jeden z należących do PBT Hawe Sp. z o.o. rurociągów zostanie wyposażony w kable światłowodowe oraz wyposażony w sprzęt niezbędny do świadczenia usług transmisji. Drugi posiadany rurociąg pozostawiony zostanie jako rezerwa techniczna na wypadek awarii. Trzeci rurociąg, a na odcinku Lublin – Białystok także czwarty i piąty z rurociągów, zostanie przeznaczony na sprzedaż. Budowa II etapu ogólnopolskiej sieci telekomunikacyjnej jest dla PBT Hawe Sp. z o.o. priorytetowym zadaniem inwestycyjnym.
  - Pozostałe 10 mln zł środków z emisji Spółka zarezerwowała na ewentualne przyszłe akwizycje. W sytuacji nie dojścia do skutku akwizycji, środki te przeznaczone na akwizycje zostaną wykorzystane na inwestycje związane z budową następnych etapów budowy ogólnopolskiej sieci światłowodowej.

#### Opis wykorzystania wpływów z emisji akcji serii E

Na dzień publikacji niniejszego Sprawozdania rozdysponowano łącznie 81,3 mln zł środków z emisji akcji serii E.

Środki pozyskane z emisji przeznaczone zostały przede wszystkim na finansowanie inwestycji budowy II etapu ogólnopolskiej sieci telekomunikacyjnej. Wykorzystując środki z emisji sfinansowano budowę przez PBT Hawe Sp. z o.o. łącznie ponad 650 km sieci telekomunikacyjnej. Budowy te zostały

zrealizowane w okresie od lipca 2007 roku do czerwca 2008 roku.

Ponadto, w II półroczu 2007 roku i I półroczu 2008 roku dokonano:

- doposażenia I etapu sieci światłowodowej. Dotyczyło to zakupu i uruchomienia systemu transmisyjnego DWDM – koszt 2,4 mln zł;
- rozbudowy urządzeń systemu IP – koszt ok. 1,2 mln zł;
- przebudowy i adaptacji budynku biurowego zakupionego w marcu 2007 roku – koszt – ok. 0,8 mln zł.

Finansowanie budowy II etapu sieci światłowodowej, zakupu sprzętu transmisyjnego oraz modernizacja i adaptacja budynku biurowego w okresie poprzedzającym uzyskanie środków z emisji akcji serii E możliwe było za sprawą przeprowadzenia emisji obligacji serii B, C, D, E, F, G i H, których wykup został sfinansowany ze środków z emisji akcji serii E.

Rozdysponowanie nastąpiło według poniższego zestawienia:

- 32,6 mln zł środków z emisji zostało przeznaczonych na wykup obligacji HAWE S.A. serii B, C, D, E, F, G i H wraz z odsetkami i dodatkową premią. Obligacje te zostały wyemitowane w okresie od sierpnia do grudnia 2007 roku w łącznej wartości nominalnej 29,7 mln zł.
- 34,3 mln zł środków z emisji zostało przeznaczonych na finansowanie inwestycji budowy II etapu ogólnopolskiej sieci telekomunikacyjnej oraz wykup obligacji o wartości 11,0 mln zł, wyemitowanych przez PBT Hawe Sp. z o.o.. Środki zostały przekazane poprzez udzielenie przez HAWE S.A. pożyczek spółce zależnej PBT Hawe Sp. z o.o. w okresie od marca do maja 2008 roku (26,3 mln zł) oraz poprzez nabycie obligacji PBT Hawe Sp. z o.o. przez Hawe S.A. we wrześniu 2008 (8 mln zł).
- 14,5 mln zł środków z emisji zostało przeznaczonych na finansowanie inwestycji budowy II etapu ogólnopolskiej sieci telekomunikacyjnej poprzez podwyższenie przez HAWE S.A. kapitału zakładowego w spółce zależnej PBT Hawe Sp. z o.o..

## **12. Objasnienie różnic pomiędzy wynikami finansowymi wykazanymi w raporcie półrocznym a wcześniej publikowanymi prognozami wyników na dany rok.**

W dniu 5 lutego 2008 r. Zarząd Spółki podał do publicznej wiadomości prospekt emisyjny sporządzony w związku z ubieganiem się o dopuszczenie do obrotu na rynku regulowanym akcji serii E zawierający prognozę wyników finansowych na lata 2007 i 2008 w której założył osiągnięcie w roku 2008:

- skonsolidowanych przychodów ze sprzedaży 85.536 tys. zł,
- skonsolidowanego zysku brutto 5.722 tys. zł.

W okresie I półrocza 2008 grupa Kapitałowa Hawe S.A. osiągnęła przychody ze sprzedaży w wysokości 12.930 tys. zł co stanowi 15,1 % przychodów zakładanych na rok 2008 oraz stratę brutto w wysokości 5.132 tys. zł.

Wyniki te, mimo iż stopień wykonania planu przychodów i wyniku brutto jest znacznie niższy niż wynikałoby to z upływu czasu, nie stanowią, zdaniem Zarządu, podstawy dla uznania iż prognozowane na rok 2008 wyniki nie zostaną zrealizowane.

Stanowisko Zarządu oparte jest na poniższych przesłankach:

- w przypadku firmy budowlanej jak PBT Hawe Sp. z o.o. naturalnym

zjawiskiem jest osiąganie większej części przychodów w drugiej połowie bądź nawet w ostatnich tygodniach roku. Wynika to z głównie z cyklu prowadzenia robót budowlanych,

- w okresie październik – grudzień 2008 przypadają terminy oddania inwestorowi (PCSS) pierwszych kilku zakończonych odcinków z II etapu budowy sieci telekomunikacyjnej.
- znaczną część zaplanowanych na 2008 rok przychodów generujących przeważająca część zysku brutto stanowią przychody ze sprzedaży i dzierżawy elementów sieci telekomunikacyjnej zaplanowane do realizacji na IV kwartał 2008.

**13. Ocena, wraz z jej uzasadnieniem, dotycząca zarządzania zasobami finansowymi, ze szczególnym uwzględnieniem zdolności wywiązywania się z zaciągniętych zobowiązań, oraz określenie ewentualnych zagrożeń i działań, jakie emitent podjął lub zamierza podjąć w celu przeciwdziałania tym zagrożeniom.**

Grupa Kapitałowa monitoruje ryzyko braku funduszy przy pomocy narzędzia okresowego planowania płynności. Narzędzie to uwzględnia terminy wymagalności/ zapadalności zarówno inwestycji jak i aktywów finansowych (np. konta należności, pozostałych aktywów finansowych) oraz prognozowane przepływy pieniężne z działalności operacyjnej.

Celem Grupy jest utrzymanie równowagi pomiędzy ciągłością a elastycznością finansowania, poprzez korzystanie z rozmaitych źródeł finansowania, takich jak kredyty bankowe, kredyty w rachunku bieżącym, pożyczki, emisje obligacji, umowy leasingu finansowego oraz umowy dzierżawy.

**14. Ocena możliwości realizacji zamierzeń inwestycyjnych, w tym inwestycji kapitałowych, w porównaniu do wielkości posiadanych środków, z uwzględnieniem możliwych zmian w strukturze finansowania tej działalności.**

Zamierzenia inwestycyjne

Długoterminowe plany rozwoju Grupy Kapitałowej przewidują wybudowanie ogólnopolskiej światłowodowej sieci telekomunikacyjnej. Obecnie trwa realizacja II etapu budowy obejmującego 1.464 km linii światłowodowych (w tym 1.154 km objęte kontraktem z PCSS) biegnących w relacji Gdańsk – Elbląg – Olsztyn – Szczytno – Ełk – Suwałki – Białystok – Lublin – Zamość – Rzeszów – Tarnów – Kraków, wraz z odgałęzieniami:

- Zamość – granica Państwa w Hrebenne,
- Białystok – granica Państwa Kuźnica Białostocka,
- Suwałki – granica Państwa Ogrodniki,
- Elbląg – granica Państwa Braniewo.

Środki potrzebne na realizację ww. inwestycji szacowane są łącznie na kwotę około 100 mln zł, w tym:

- 74,5 mln zł – na zakończenie II etapu inwestycji objętego kontraktem z PCSS,
- 22,5 mln zł – na wybudowanie odcinka Lublin – Białystok,
- 3 mln zł – na sprzęt niezbędny do wybudowania sieci.

Zakłada się również inwestycję w sprzęt pozwalający na świadczenie usług operatorskich. Szacowany koszt zakupu urządzeń to 21 mln zł.

HAWE S.A. nie wyklucza, w przypadku pojawienia się atrakcyjnych możliwości, zakupu podmiotów prowadzących działalność zbieżną z zakresem działania Grupy Kapitałowej HAWE S.A. Spółka rezerwuje ok. 10 mln zł na ewentualne akwizycje.

Źródła finansowania inwestycji:

Łącznie długoterminowo na realizację II etapu budowy sieci Spółka zamierza pozyskać kwotę 134 mln, zł. w następujący sposób:

- 98 mln zł z emisji akcji serii E,
- do 16 mln zł w ramach emisji obligacji zabezpieczonych,
- 20 mln zł z kredytu inwestycyjnego.

Ponadto Spółka podjęła w kilku bankach starania o pozyskanie finansowania na budowę II i III etapu ogólnopolskiej sieci światłowodowej występując o pozyskanie 80 mln zł długoterminowego kredytu inwestycyjnego (w tym 20 mln zł na II etap) oraz 15 mln kredytu obrotowego na finansowanie bieżącej działalności.

Zarząd ocenia, że opisane powyżej zamierzenia inwestycyjne zostaną w całości zrealizowane.

**15. Ocena czynników i nietypowych zdarzeń mających wpływ na wynik z działalności za półrocze, z określeniem stopnia wpływu tych czynników lub nietypowych zdarzeń na osiągnięty wynik.**

W okresie objętym sprawozdaniem nie wystąpiły nietypowe zdarzenia lub czynniki mające wpływ na wynik z działalności.

**16. Charakterystyka zewnętrznych i wewnętrznych czynników istotnych dla rozwoju przedsiębiorstwa emitenta oraz opis perspektyw rozwoju działalności emitenta co najmniej do końca roku obrotowego następującego po roku obrotowym, za półrocze którego sporządzono sprawozdanie finansowe zamieszczone w raporcie półrocznym z uwzględnieniem elementów strategii rynkowej przez niego wypracowanej.**

W rezultacie przeprowadzonego w 2007 roku procesu przejęcia spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Budownictwa Technicznego „Hawe” Sp. z o.o., z siedzibą w Legnicy (PBT Hawe) HAWE S.A. zmieniała zakres dotychczas prowadzonej działalności na zupełnie nowy, prowadzony obecnie przez PBT Hawe, w obszarze usług transmisyjnych oraz budowy i eksploatacji sieci światłowodowych.

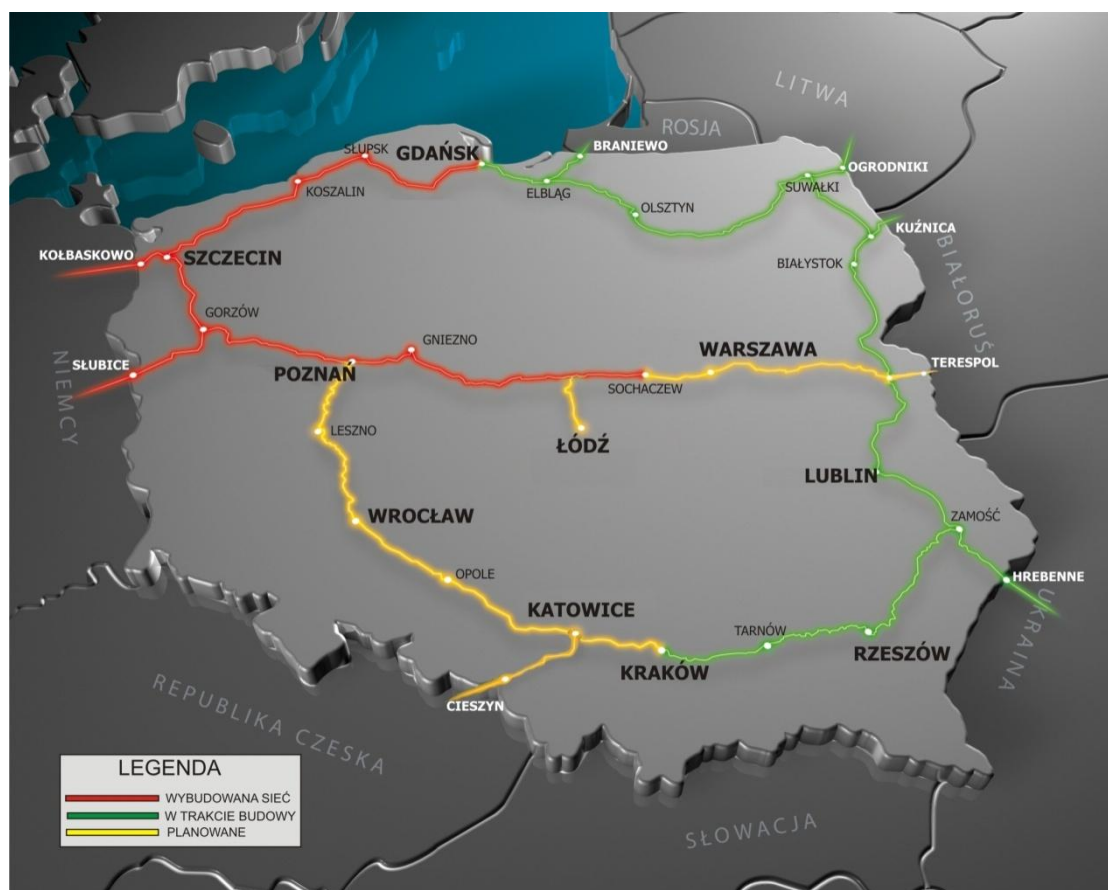
Grupa Kapitałowa HAWE S.A. działa wyłącznie na krajowym rynku usług telekomunikacyjnych oraz głównie na krajowym rynku projektowania i budownictwa infrastruktury teletechnicznej dla operatorów telekomunikacyjnych.

Głównym założeniem strategii Grupy Kapitałowej HAWE na lata 2008-2012 jest wejście na rynek i uzyskanie na nim stabilnej pozycji „operatora dla operatorów” – „Carriers’ carrier”, którego rola polega na świadczeniu kompleksowego pakietu usług operatorskich w modelu hurtowym, tj. dzierżawy i sprzedaży infrastruktury, transmisji danych, dostępu do Internetu, telewizji cyfrowej, usług głosowych, a także usług w zakresie projektowania, budowy i późniejszej eksploatacji sieci własnych i klientów.

Najważniejszą przesłanką wybranego modelu biznesowego jest dotychczasowy brak podobnej kompleksowej oferty na polskim rynku, co stwarza dla PBT Hawe, w kontekście posiadanych zasobów, przewidywanych uwarunkowań rynkowych i oferowanych produktów i usług, znacząca przewagę konkurencyjną.

Środkiem do realizacji wytyczonego celu jest budowa i komercjalizacja nowoczesnej, wykorzystującej najnowsze rozwiązania techniczne, zaawansowanej infrastruktury światłowodowej, obejmującej za pomocą dwóch pierścieni – północnego i południowego cały teren Polski, w tym kluczowe aglomeracje oraz ośrodki administracyjne i gospodarcze.

W obecnej chwili znacząca część sieci szkieletowej została już zbudowana, a realizacja pozostałej części domykającej infrastrukturę jest w toku (por. rys. poniżej).



Zbudowana sieć ma obecnie 1.196 kilometrów długości i biegnie od Sochaczewa, przez Poznań, Gorzów Wlkp., Szczecin, Koszalin, Słupsk aż do Gdańska i posiada odgałęzienia do granic państwa w Słubicach i Kołbaskowie. Sieć szkieletową uzupełnia posiadana infrastruktura w pięciu aglomeracjach – Warszawie, Łodzi, Poznaniu, Katowicach i Lublinie. Już obecnie istniejąca sieć PBT Hawe jest jedną z największych teleinformatycznych sieci szkieletowych w Polsce.

Ważnym elementem realizacji strategii Grupy Kapitałowej HAWE są wspólne inwestycje. Strategiczne umowy z Poznańskim Centrum Superkomputerowo – Sieciowym afiliowanym przy Instytucie Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk są tego ilustracją. Umowy dotyczą budowy ogólnopolskiej magistrali światłowodowej, której łączna długość wyniesie 2.519 km.

Inwestycja realizowana jest w ramach projektu PIONIER, a jej zadaniem jest zapewnienie dostępu do szerokopasmowego Internetu dla wszystkich ośrodków naukowych w Polsce. Umowy mają charakter koinwestycyjny, co pozwoliło, PBT Hawe na rozpoczęcie budowy własnej infrastruktury światłowodowej.

W latach 2009-2012 spółka planuje domknięcie, w ramach inwestycji własnych, pierścienia światłowodowego wokół całego kraju, tak aby sieć tworzyła niezależne pętle zapewniające pełną protekcję transmisji dla dowolnego miejsca w sieci. W wyniku realizacji zaplanowanych inwestycji w 2012 roku spółka będzie posiadać ogólnopolską nowoczesną sieć o łącznej długości 3.917 km.

Strategia PBT Hawe przewiduje rozwój działalności firmy w dwóch podstawowych komplementarnych obszarach dających możliwości synergii:

- Projektowania, budowy oraz utrzymywania infrastruktury telekomunikacyjnej;
- Sprzedaży, dzierżawy oraz świadczenia usług w oparciu o własną, ogólnopolską, nowoczesną sieć światłowodową.

Zbudowana dotychczas infrastruktura sieciowa składa się z 3 rur, w których w jednej zaciągnięto 24-włóknowy kabel światłowodowy (12 par), druga rura jest przeznaczona do sprzedaży, a trzecia stanowi rezerwę techniczną. Na terenach miejskich użyto kabla światłowodowego z liczbą włókien od 48 do 96. Pozwala to na realizację punktów styku z sieciami innych operatorów oraz łączenia poszczególnych lokalizacji na przebiegu kabla światłowodowego w różnych konfiguracjach. Co 70-80 km wybudowano specjalne pomieszczenia, w których zainstalowano urządzenia aktywne do realizacji usług transmisji danych oraz dostępu do światowych i krajowych zasobów Internetu. Umożliwia to dostarczanie usług do mniejszych miejscowości leżących na trasie kabla światłowodowego.

Posiadana i rozbudowywana infrastruktura sieciowa daje podstawę do konstrukcji bogatej i elastycznej oferty produktów i usług o unikalnych cechach na rynku. PBT Hawe jako jedyny podmiot na krajowym rynku oferuje bez ograniczeń, dla wszystkich klientów, przepływności szerokopasmowe w zakresie od 1 do 10 Gb/s (w bliskiej przyszłości również 40 Gb/s) z gwarancją pasma, służące do transferu danych, jak również wykorzystywania usług stosujących protokół IP. Jest to bardzo istotna przewaga konkurencyjna, którą z jednej strony tworzy rozwiązanie techniczne (elastyczność oferowanego pasma i dostępność zasobów bez ograniczeń dla wszystkich klientów), a z drugiej fakt, że oferty głównych graczy mają liczne restrykcje i ograniczenia.

Należy ponadto podkreślić, że bariera wejścia na rynek podmiotów konkurencyjnych jest bardzo wysoka ze względu na czasochłonność i koszt inwestycji. W tym kontekście PBT Hawe uzyskało uprzywilejowaną pozycję na rynku, która pozwoli zdyskontować przewagę konkurencyjną w planowanym okresie.

Oprzysiężowanie techniczne sieci pozwala oferować zarówno strukturalne usługi transportu danych w standardowym szeregu szybkości od STM1 do STM64, jak również długości fal – lambdy (od 1 Gb/s do 10 Gb/s) oraz ciemne włókna do bezpośredniego wykorzystania przez klientów. Obecnie

w każdym włóknie można wykorzystywać 12 długości fal, a jeszcze w 2008 roku liczba ta wzrosła do 40, co zwiększy potencjalnie dostępną całkowitą przepustowość do poziomu ponad 38 Terabit/s.

Przy wyborze strategii Grupa Kapitałowa HAWE, oprócz posiadanego doświadczenia, potencjału, pozycji rynkowej oraz zbudowanej już infrastruktury światłowodowej, kierowało się także niezależnymi prognozami, co do trendów rozwoju rynku telekomunikacyjnego na świecie i w Polsce i wynikającego z nich znaczącego wzrostu potrzeb dotyczących zarówno infrastruktury światłowodowej jak i usług szerokopasmowego transferu danych w płaszczyznach szkieletowej i dostępowej sieci.

Według prognozy Cisco w latach 2006 - 2012 średnioroczne tempo wzrostu ruchu IP w krajach Europy Środkowo-Wschodniej utrzyma się na poziomie 50%. Według innej prognozy dotyczącej zapotrzebowania na ciemne włókna, rynek ten będzie w tym okresie rósł w tempie, co najmniej 8% rocznie. Potwierdzenie tych trendów obserwujemy zarówno na rynku polskim, jak i europejskim, z których szczególnie interesujący jest, jako najbardziej dojrzały, rynek brytyjski. Na rynku tym pojawiło się szereg firm (Viatel, Vtesse, H2O Networks), których model biznesowy działania jest zbliżony do modelu przyjętego przez PBT Hawe. Ponieważ rynek polski z pewnym opóźnieniem przejmie zjawiska i procesy z rynków bardziej rozwiniętych, to sukces rynkowy wymienionych firm stwarza silne przesłanki dla sukcesu podobnej strategii w warunkach polskich.

Wspomniane wyżej prognozy rozwoju rynku znajdują konkretne odzwierciedlenia w warunkach polskich, pozwalając zidentyfikować kategorie odbiorców usług PBT Hawe w Polsce. Należą do nich:

- Operatorzy komórkowi uruchamiający usługi UMTS/3G, w związku z rozwojem usług mobilnego dostępu do Internetu (HSDPA/HSUPA, UMA, IMS) i związanych z nimi aplikacji multimedialnych (IP TV, VoD) oraz mobilnej telewizji (DVB-H) oraz planami związanymi z wprowadzeniem LTE, co wymaga coraz większych przepływności dostępowych;
- Operatorzy sieci TVK w związku z przejściem na operowanie sygnałem cyfrowym i rozwój telewizji HD;
- Operatorzy, których potrzeb główni gracze rynkowi nie są w stanie lub nie zamierzają zaspokoić;
- Administracja państwowa i samorządy;
- Naukowe i edukacyjne sieci szerokopasmowe (PCSS) stanowiące składnik paneuropejskiej struktury GEANT;
- Mali i średni operatorzy TVK i ISP;
- Użytkownicy systemów SAN (Storage Area Network) np. sektor bankowy, finansowy i ubezpieczeniowy, duże korporacje;
- Firmy z sektora mediów (prasa, telewizja, radio, agencje prasowe, agencje reklamowe, studia filmowe itp.);
- Firmy z sektora IT poszukujące rozwiązań zapewniających ciągłość procesów biznesowych i bezpieczeństwo centrów danych;
- Firmy logistyczne;

- Sieci sprzedaży detalicznej (supermarkety);
- Firmy medyczne (transfer i zdalny dostęp do obrazów i zapisów diagnostyki medycznej).

Bardzo istotnym czynnikiem sprzyjającym przedsięwzięciu jest koincydencja okna czasowego realizacji założeń biznesowych na lata 2008 - 2012, pokrywające się z programami finansowanymi ze środków UE:

- Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka;
- Regionalne Programy Operacyjne;
- Program Operacyjny Rozwój Polski Wschodniej.

Łączny budżet tych programów na lata 2007-2013 to ok. 2 mld €. Pozwala to pozyskać wsparcie finansowe dla budowy infrastruktury sieciowej, zbudowanie dobrych relacji biznesowych z samorządami i jednostkami administracji państwowej oraz ich późniejszą kontynuację na etapie eksploatacji i utrzymania. Przykładem takich działań jest partnerstwo z PCSS i z samorządami (np. Elbląg i Ściana Wschodnia).

Polska, jako nowy członek UE ma do nadrobienia poważny dystans w zakresie infrastruktury społeczeństwa informacyjnego. Połączenie wsparcia z UE z trwałą tendencją wzrostu gospodarczego stwarza bardzo duże szanse rozwoju dla PBT Hawe.

Podstawowa działalność projektowo-budowlana PBT Hawe jest uzupełniana działalnością usługową, która stwarza możliwość realizacji długoletnich, stabilnych kontraktów. Przykładem jest kontrakt z Telefonią Dialog na utrzymanie ok. 50% sieci, tj. ponad 200 tysięcy linii abonenckich.

Kolejnym obszarem rozwoju jest wyjście poza rynek krajowy. W 2007 roku PBT Hawe podpisała kontrakty budowlane ze spółką niemiecką Frei Netzwerk Ausstattung GmbH (FNA), która reprezentuje duńskiego operatora telekomunikacyjnego NIANET, na wykonanie prac infrastrukturalnych w Danii. Są to pierwsze z serii kontraktów, jakie PBT Hawe zamierza realizować na tym rynku.

## **17. Zmiany w podstawowych zasadach zarządzania przedsiębiorstwem emitenta i jego grupą kapitałową.**

W trakcie I półrocza 2008 roku nie zaszły zmiany w sposobie zarządzania. Tekst jednolity Statutu oraz regulaminy są podane do publicznej wiadomości na stronie internetowej Spółki – [www.hawesa.pl](http://www.hawesa.pl) w zakładce „dokumenty korporacyjne”.

## **18. Zmiany w składzie osób zarządzających i nadzorujących emitenta w ciągu półrocza, zasady dotyczące powoływania i odwoływania osób zarządzających oraz uprawnienia osób zarządzających, w szczególności prawo do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji.**

Zarząd HAWE S.A. jest powoływany i odwoływany przez Radę Nadzorczą, którą powołuje Walne Zgromadzenie. HAWE S.A. reprezentowany jest dwuosobowo,

gdy zarząd składa się z conajmniej dwóch osób lub jednoosobowo, gdy zarząd jest jednoosobowy. Kompetencje Zarządu i Rady Nadzorczej określa Statut. Zarząd nie ma uprawnień do podjęcia decyzji o emisji lub wykupie akcji.

Na dzień 1 stycznia 2008 roku Zarząd i Rada Nadzorcza HAWA S.A. funkcjonowały w następującym składzie:

Marek Rudziński	– Prezes Zarządu
Andrzej Laskowski	– Członek Zarządu
Robert Szydłowski	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
Waldemar Falenta	– Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Jarosław Dziewa	– Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Jajuga	– Członek Rady Nadzorczej
Jarosław Marek Janiszewski	– Członek Rady Nadzorczej
Grzegorz Leszczyński	– Członek Rady Nadzorczej

Komitety Rady Nadzorczej:

Komitet Audytu w składzie:

Krzysztof Jajuga – Przewodniczący Komitetu,  
Jarosław Dziewa – Członek Komitetu.

Komitet ds. Wynagrodzeń w składzie:

Jarosław Janiszewski – Przewodniczący Komitetu,  
Waldemar Falenta – Członek Komitetu.

W dniu 21 maja 2008 roku Pan Marek Rudziński złożył rezygnację z pełnienia funkcji Prezesa Zarządu Spółki. W tym samym dniu Rada Nadzorcza powołała Pana Jarosława Janiszewskiego na funkcję Prezesa Zarządu i Pana Roberta Flaka na funkcję Wiceprezesa Zarządu.

W dniu 30 czerwca 2008 roku Zwyczajne Walne Zgromadzenie powołało Panią Małgorzatę Głąbicką na funkcję członka Rady Nadzorczej.

Na dzień 30 czerwca 2008 roku, Zarząd i Rada Nadzorcza HAWA S.A. funkcjonowały w następującym składzie:

Jarosław Janiszewski	– Prezes Zarządu
Robert Flak	– wiceprezes Zarządu
Andrzej Laskowski	– Członek Zarządu
Robert Szydłowski	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
Waldemar Falenta	– Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Jarosław Dziewa	– Członek Rady Nadzorczej
Małgorzata Głąbicka	– Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Jajuga	– Członek Rady Nadzorczej
Grzegorz Leszczyński	– Członek Rady Nadzorczej

Komitety Rady Nadzorczej:

Komitet Audytu w składzie:

Krzysztof Jajuga – Przewodniczący Komitetu,  
Jarosław Dziewa – Członek Komitetu.

Komitet ds. Wynagrodzeń w składzie:

Waldemar Falenta – Przewodniczący Komitetu,  
Robert Szydłowski – Członek Komitetu.

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego, w dniu 29 sierpnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie powołało Pana Ryszarda Strużaka na funkcję członka Rady Nadzorczej.

Na dzień publikacji niniejszego Sprawozdania, Zarząd i Rada Nadzorcza HAWE S.A. funkcjonowały w następującym składzie:

Jarosław Janiszewski	– Prezes Zarządu
Robert Flak	– wiceprezes Zarządu
Andrzej Laskowski	– Członek Zarządu
Robert Szydłowski	– Przewodniczący Rady Nadzorczej
Waldemar Falenta	– Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
Jarosław Dziewa	– Członek Rady Nadzorczej
Małgorzata Głąbicka	– Członek Rady Nadzorczej
Krzysztof Jajuga	– Członek Rady Nadzorczej
Grzegorz Leszczyński	– Członek Rady Nadzorczej
Ryszard Strużak	– Członek Rady Nadzorczej

Komitety Rady Nadzorczej:

Komitet Audytu w składzie:

Krzysztof Jajuga	- Przewodniczący Komitetu,
Jarosław Dziewa	- Członek Komitetu,
Małgorzata Głąbicka	- Członek Komitetu,

Komitet ds. Wynagrodzeń w składzie:

Waldemar Falenta	- Przewodniczący Komitetu,
Robert Szydłowski	- Członek Komitetu.

**19. Wszelkie umowy zawarte pomiędzy emitentem a osobami zarządzającymi, przewidujące rekompensatę w przypadku rezygnacji lub zwolnienia z zajmowanego stanowiska bez ważnej przyczyny lub gdy ich odwołanie lub zwolnienie następuje z powodu połączenia emitenta przez przejęcie.**

Z Prezesem Zarządu Markiem Rudzińskim w dniu 20 listopada 2006 roku, została zawarta umowa o pracę, która zawierała następujące warunki: HAWE S.A. zobowiązuje się nie dokonywać wypowiedzenia umowy przez okres 3 lat od dnia zawązania Umowy, a w przypadku naruszenia przez nią powyższego zakazu wypowiedzenia umowy o pracę (tj. wypowiedzenia pracownikowi umowy o pracę z jakiegokolwiek powodu) HAWE S.A. zobowiązuje się zapłacić pracownikowi karę umowną równą wynagrodzeniu jakie pracownik otrzymałby na podstawie umowy o pracę za okres pozostały od dnia rozwiązania umowy o pracę wskutek sprzecznego z ww. zakazem wypowiedzenia umowy o pracę przez HAWE S.A., do dnia upływu 3 lat od dnia powołania pracownika do Zarządu. Pracownikowi przysługuje prawo żądania odszkodowania przenoszącego wysokość powyższej zastrzeżonej kary umownej. Umowa zawiera klauzulę zakazu konkurencji. W przypadku niepodjęcia przez pracownika działalności konkurencyjnej w stosunku do HAWE S.A. przez 12 miesięcy od ustania stosunku pracy, pracownik będzie otrzymywał za każdy miesiąc odszkodowanie w wysokości 75% ostatniego otrzymanego z tytułu stosunku pracy miesięcznego wynagrodzenia brutto.

W związku z rezygnacją złożoną przez Pana Marka Rudzińskiego w dniu 21 maja 2008 roku zawarte zostało porozumienie w wyniku, którego rozwiązano umowę o pracę i umowę o zakazie konkurencji. Z tytułu przedterminowego rozwiązania umów Pan Marek Rudziński otrzymał odszkodowanie w kwocie 510 tys. zł.

Z Prezesem Zarządu Jarosławem Janiszewskim została zawarta umowa o pracę, która przewiduje 6 miesięczny okres wypowiedzenia w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn innych niż rezygnacja. W przypadku rezygnacji z pełnienia funkcji Prezesa Zarządu przysługiwać będzie dwutygodniowy okres wypowiedzenia.

Z Wiceprezesem Zarządu Robertem Flakiem została zawarta umowa o pracę, która przewiduje 6 miesięczny okres wypowiedzenia w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn innych niż rezygnacja. W przypadku rezygnacji z pełnienia funkcji Prezesa Zarządu przysługiwać będzie dwutygodniowy okres wypowiedzenia.

Z Członkiem Zarządu Andrzejem Laskowskim została zawarta umowa o pracę na czas nieokreślony z okresem wypowiedzenia wynikającym z uregulowań Kodeksu Pracy. Umowa zawiera klauzulę zakazu konkurencji. W przypadku niepodjęcia przez pracownika działalności konkurencyjnej w stosunku do HAWE S.A. przez 12 miesięcy od ustania stosunku pracy, pracownik będzie otrzymywał za każdy miesiąc odszkodowanie w wysokości 75% ostatniego otrzymanego z tytułu stosunku pracy miesięcznego wynagrodzenia brutto.

**20. Wartość wynagrodzeń, nagród lub korzyści, w tym wynikających z programów motywacyjnych lub premiovych opartych na kapitale emitenta, w tym programów opartych na obligacjach z prawem pierwszeństwa, zamiennych, warrantach subskrypcyjnych (w pieniądzu, naturze lub jakiegokolwiek innej formie) wypłaconych, należnych lub potencjalnie należnych, odrębnie dla każdej z osób zarządzających i nadzorujących emitenta w przedsiębiorstwie emitenta, bez względu na to czy odpowiednio były one zaliczane w koszty, czy też wynikały z podziału zysku; w przypadku gdy emitentem jest jednostka dominująca lub znaczący inwestor – oddzielnie informacje o wartości wynagrodzeń i nagród otrzymanych z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek podporządkowanych; jeżeli odpowiednie informacje zostały przedstawione w sprawozdaniu finansowym**

Łączna wysokość wynagrodzeń dla osób zarządzających i nadzorujących wypłaconych przez HAWE S.A. za I półrocze roku obrotowego 2008 wyniosła 973 tys. zł brutto.

Pan Marek Rudziński Prezes Zarządu był zatrudniony na podstawie umowy o pracę do dnia 21 maja 2008 roku. W I półroczu 2008 roku otrzymał wynagrodzenie w wysokości 712 tys. zł brutto, w tym z tytułu zawartej umowy o pracę 712 tys. zł. Kwota wynagrodzenia nie została zapłacona na podstawie planu premii lub podziału zysków, w formie opcji na akcje. Pan Marek Rudziński korzystał w celach służbowych z samochodu

służbowego. HAWA S.A. pokrywała koszty abonamentu za usługi prywatnego zakładu usług medycznych dla Prezesa Marka Rudzińskiego i jego rodziny. Wydatki z tego tytułu wyniosły w I półroczu 2008 roku 5,7 tys. zł – ujęto je w podanej powyżej kwocie łącznego wynagrodzenia. Pan Marek Rudziński otrzymał odszkodowanie w kwocie 510 tys. zł. z tytułu przedterminowego rozwiązania umów o pracę – ujęto je w podanej powyżej kwocie łącznego wynagrodzenia.

Pan Jarosław Janiszewski Prezes Zarządu HAWA S.A. jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę od dnia 21 maja 2008 roku. Jego wynagrodzenie w I półroczu 2008 roku wyniosło 41 tys. zł. Pan Jarosław Janiszewski korzystał w celach służbowych z samochodu służbowego.

Pan Robert Flak Wiceprezes Zarządu HAWA S.A. jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę od dnia 21 maja 2008 roku. Jego wynagrodzenie w I półroczu 2008 roku wyniosło 35 tys. zł. Pan Robert Flak korzystał w celach służbowych z samochodu służbowego.

Pan Andrzej Laskowski Członek Zarządu HAWA S.A. jest zatrudniony na podstawie umowy o pracę od dnia 16 maja 2007 roku. Jego wynagrodzenie w I półroczu 2008 roku wyniosło 180 tys. zł. Pan Andrzej Laskowski korzystał w celach służbowych z samochodu służbowego.

Żaden z członków Zarządu HAWA S.A. nie otrzymał wynagrodzenia z tytułu pełnienia funkcji we władzach jednostek podporządkowanych.

Członkowie Rady Nadzorczej HAWA S.A. otrzymali w I półroczu 2008 roku wynagrodzenia z tytułu udziału w Radzie Nadzorczej w łącznej wysokości 5 tys. zł brutto, z tego poszczególni członkowie Rady Nadzorczej otrzymali:

- Pan Robert Szydłowski - 1 tys. zł,
- Pan Waldemar Falenta - 1 tys. zł,
- Pan Jarosław Dziewa - 1 tys. zł,
- Pan Krzysztof Jajuga - 1 tys. zł,
- Pan Jarosław Janiszewski - 1 tys. zł.

Członkowie Rady Nadzorczej niewymienieni w powyższym zestawieniu nie otrzymali wynagrodzenia w okresie sprawozdawczym.

## **21. Określenie łącznej liczby i wartości nominalnej wszystkich akcji (udziałów) emitenta oraz akcji i udziałów w jednostkach powiązanych emitenta, będących w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących (dla każdej osoby oddzielnie).**

Według stanu na dzień przekazania raportu za I półrocze 2008 roku w posiadaniu osób zarządzających i nadzorujących były następujące ilości akcji HAWA S.A.:

	<b>Pełniona funkcja</b>	<b>Liczba posiadanych akcji</b>	<b>Wartość nominalna posiadanych akcji</b>
Jarosław Janiszewski	Prezes Zarządu	0	0,00
Robert Flak	Wiceprezes Zarządu	0	0,00
Andrzej Laskowski	Członek Zarządu	0	0,00
Robert Szydłowski	Przewodniczący Rady	0	0,00

Waldemar Falenta	Nadzorczej Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	0	0,00
Jarosław Dziewa	Członek Rady Nadzorczej	0	0,00
Małgorzata Głębicka	Członek Rady Nadzorczej	0	0,00
Krzysztof Jajuga	Członek Rady Nadzorczej	0	0,00
Grzegorz Leszczyński	Członek Rady Nadzorczej	0	0,00
Ryszard Strużak	Członek Rady Nadzorczej	0	0,00

**22. Wskazanie akcjonariuszy posiadających, bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu emitenta, wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów z nich wynikających i ich procentowego udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu.**

Według stanu na dzień przekazania raportu za I półrocze 2008 roku akcjonariuszami posiadającymi co najmniej 5% w ogólnej liczbie głosów na WZA HAWE S.A. byli:

	Liczba posiadanych akcji	Udział w kapitale zakładowym [%]	Liczba głosów	Udział w ogólnej liczbie głosów [%]
Presto Sp. z o.o.	31.526.888	31,46	31.526.888	31,46
Aneta Gajewska – Sowa	16.908.580	16,87	16.908.580	16,87
Marek Falenta	13.526.340	13,50	13.526.340	13,50
Petrenams Ltd.	9.751.041	9,73	9.751.041	9,73

**23. Informacje o znanych emitentowi umowach (w tym również zawartych po dniu bilansowym), w wyniku których mogą w przyszłości nastąpić zmiany w proporcjach posiadanych akcji przez dotychczasowych akcjonariuszy i obligatariuszy.**

W dniu 29 sierpnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie HAWE S.A. dokonało zmiany Statutu Spółki i udzieliło Zarządowi upoważnienia do dokonania podwyższenia kapitału zakładowego w ramach kapitału docelowego o kwotę nie wyższą niż 5.011.228,00zł, przez okres do 31 lipca 2011 roku. Podwyższenia kapitału zakładowego dokonywane będą w celu realizacji programu motywacyjnego dla kadry kierowniczej w Grupie Kapitałowej HAWE S.A.

Przy założeniu, że program motywacyjny zostanie zrealizowany w całości – kapitał zakładowy Spółki będzie wynosił 105.237.064,00zł a rozwodnienie aktualnych znaczących akcjonariuszy (według stanu na dzień publikacji niniejszego sprawozdania), przedstawiać się będzie następująco:

	<b>Liczba posiadanych akcji</b>	<b>Udział w kapitale zakładowym [%]</b>	<b>Liczba głosów</b>	<b>Udział w ogólnej liczbie głosów [%]</b>
Presto Sp. z o.o.	31.526.888	29,96	31.526.888	29,96
Aneta Gajewska – Sowa	16.908.580	16,07	16.908.580	16,07
Marek Falenta	13.526.340	12,85	13.526.340	12,85
Petrenams Ltd.	9.751.041	9,27	9.751.041	9,27
Beneficjenci programu motywacyjnego	5.011.228	4,76	5.011.228	4,76

**24. Wskazanie posiadaczy wszelkich papierów wartościowych, które dają specjalne uprawnienia kontrolne w stosunku do emitenta, wraz z opisem tych uprawnień.**

Papiery wartościowe HAWA S.A. nie dają specjalnych uprawnień kontrolnych.

**25. Informacja o systemie kontroli programów akcji pracowniczych.**

W dniu 29 sierpnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie HAWA S.A. dokonało zmiany Statutu Spółki i udzieliło Zarządowi upoważnienia do dokonania podwyższenia kapitału zakładowego w ramach kapitału docelowego o kwotę nie wyższą niż 5.011.228,00zł, przez okres do 31 lipca 2011 roku. Podwyższenia kapitału zakładowego dokonywane będą w celu realizacji programu motywacyjnego dla kadry kierowniczej w Grupie Kapitałowej HAWA S.A.

Zgodnie z Regulaminem Rady Nadzorczej, opiniowanie i stały nadzór nad funkcjonowaniem systemu wynagradzania i premiowania pracowników, ze szczególnym uwzględnieniem kadry kierowniczej – sprawuje Komitet ds. wynagrodzeń Rady Nadzorczej.

Ponadto, na najbliższym posiedzeniu Rady Nadzorczej zostanie przyjęty szczegółowy Regulamin programu motywacyjnego, na podstawie którego Rada Nadzorcza będzie wyrażała zgodę na przydzielanie kolejnych transz akcji oferowanych w ramach Programu.

**26. Wskazanie wszelkich ograniczeń dotyczących przenoszenia prawa własności papierów wartościowych emitenta oraz wszelkich ograniczeń w zakresie wykonywania prawa głosu przypadających na akcje emitenta.**

Nie występują takie ograniczenia.

**27. Informacje o:**

- a) dacie zawarcia przez emitenta umowy, z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o dokonanie badania lub przeglądu sprawozdania finansowego lub skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz okresie, na jaki została zawarta ta umowa,

Umowa z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, o dokonanie badania sprawozdania finansowego została zawarta z firmą PKF Consult Sp. z o.o. w dniu 21 lipca 2008 roku i obejmuje przegląd sprawozdań -jednostkowego i skonsolidowanego za I półrocze 2008 roku oraz badanie sprawozdań - jednostkowego i skonsolidowanego za okres 2008 roku.

PKF Consult Sp. z o.o. została wybrana jako podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych Uchwałą nr 18/RN/2008 Rady Nadzorczej HAWE S.A. z dnia 23 czerwca 2008 roku, informacja o tym fakcie została podana do wiadomości publicznej w raporcie bieżącym nr 50/2008 z dnia 23 czerwca 2008 roku.

**b) łącznej wysokości wynagrodzenia, wynikającego z umowy z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych, należnego lub wypłaconego z tytułu badania i przeglądu sprawozdania finansowego oraz, jeżeli spółka sporządza skonsolidowane sprawozdanie finansowe, z tytułu badania i przeglądu skonsolidowanego sprawozdania finansowego, dotyczącego danego roku obrotowego,**

Łączne wynagrodzenie wynikające z umowy z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych z tytułu badania rocznych oraz przeglądu półrocznych jednostkowych i skonsolidowanych sprawozdań finansowych wynosi 39.000,00 zł netto.

**c) pozostałej łącznej wysokości wynagrodzenia, wynikającego z umowy z podmiotem uprawnionym do badania sprawozdań finansowych lub skonsolidowanych sprawozdań finansowych, należnego lub wypłaconego z innych tytułów niż określone w lit. b, dotyczącego danego roku obrotowego,**

PKF Consult Sp. z o.o. przeprowadza na podstawie odrębnie zawartych umów spółką PBT Hawe Sp. z o.o. przegląd sprawozdania finansowego za I półrocze 2008 badanie sprawozdania finansowego rok obrotowy 2008. W dniu 21 lipca 2008 roku PBT Hawe Sp. z o.o. zawarła z PKF CONSULT Sp. z o.o. umowę, której przedmiotem jest przeprowadzenie przeglądu półrocznego sprawozdania finansowego za I półrocze 2008 roku oraz przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego PBT Hawe Sp. z o.o. sporządzonego wg stanu na dzień 31 grudnia 2008 w celu przedłożenia pisemnej opinii biegłego rewidenta oraz raportu z wyników przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego lub stanowiska biegłego rewidenta wraz z raportem w przypadku odmowy wyrażenia opinii. Umowa przewiduje wynagrodzenie w wysokości 44.000,00 zł netto.

**d) informacje określone w lit. b i c dotyczące poprzedniego roku obrotowego (tj. 2007).**

W 2007 roku wysokość wynagrodzenia biegłego rewidenta wyniosła 33.000,00 zł netto.

W dniu 1 lutego 2007 roku z firmą PKF Consult Sp. z o.o. została zawarta umowa wykonania badania prognoz wyników finansowych dla potrzeb sporządzenia prospektu emisyjnego (akcje serii B). Łączna wysokość wynagrodzenia przewidzianego w umowie wynosiła 25.000,00 zł netto.

W dniu 10 lutego 2007 roku z firmą PKF Consult Sp. z o.o. została zawarta umowa badania porównywalnych danych finansowych za lata 2003 – 2005,

weryfikacji prawidłowości prezentacji danych finansowych za 2006 rok oraz badania danych *pro forma* dla potrzeb sporządzenia prospektu emisyjnego (akcje serii B). Łączna wysokość wynagrodzenia przewidzianego w umowie wynosiła 30.000,00 zł netto.

W dniu 20 sierpnia 2007 roku z firmą PKF Consult Sp. z o.o. została zawarta umowa o wydanie opinii na temat porównywalności danych historycznych sporządzonych za lata 2004 – 2006 sporządzonych zgodnie z MSR/MSSF oraz wydanie opinii w zakresie prognoz wyników finansowych dla potrzeb sporządzenia prospektu emisyjnego (akcje serii E). Łączna wysokość wynagrodzenia przewidzianego w umowie wynosiła 30.000,00 zł netto.

Ponadto PKF Consult Sp. z o.o. przeprowadziło na podstawie odrębnie zawartych umów badania sprawozdań finansowych za rok obrotowy 2007 spółek PBT Hawe Sp. z o.o. i Fone Sp. z o.o., które od 2 stycznia 2007 roku są spółkami zależnymi od HAWE S.A.:

- w dniu 30 lipca 2007 roku PBT Hawe Sp. z o.o. zawarła z PKF CONSULT Sp. z o.o. umowę, której przedmiotem jest przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego PBT Hawe Sp. z o.o. sporządzonego wg stanu na dzień 31 grudnia 2007 w celu przedłożenia pisemnej opinii biegłego rewidenta oraz raportu z wyników przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego lub stanowiska biegłego rewidenta wraz z raportem w przypadku odmowy wyrażenia opinii. Umowa przewiduje wynagrodzenie w wysokości 24.000,00 zł netto.
- W dniu 30 lipca 2007 roku Fone Sp. z o.o. zawarła z PKF CONSULT Sp. z o.o. umowę, której przedmiotem jest przeprowadzenie badania sprawozdania finansowego Fone Sp. z o.o. sporządzonego wg stanu na dzień 31 grudnia 2007 w celu przedłożenia pisemnej opinii biegłego rewidenta oraz raportu z wyników przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego lub stanowiska biegłego rewidenta wraz z raportem w przypadku odmowy wyrażenia opinii. Umowa przewiduje wynagrodzenie w wysokości 18.000,00 zł netto.

## **28. Zdarzenia po zakończeniu okresu sprawozdawczego.**

- W dniu 18 sierpnia 2008 roku podpisana została umowa między PBT Hawe Sp. z o.o. a Mariuszem Ładyszem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą 'Pragma' której przedmiotem była sprzedaż przez PBT Hawe Sp. z o.o. zorganizowanej części przedsiębiorstwa obejmującej działalność w zakresie usług VoIP i międzyoperatorskich. Wartość przedmiotu umowy wyniosła 50 000 zł netto.
- W dniu 29 sierpnia 2008 roku Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie HAWE S.A. dokonało zmiany Statutu Spółki i udzieliło Zarządowi upoważnienia do dokonania podwyższenia kapitału zakładowego w ramach kapitału docelowego o kwotę nie wyższą niż 5.011.228,00zł, przez okres do 31 lipca 2011 roku. Podwyższenia kapitału zakładowego dokonywane będą w celu realizacji programu motywacyjnego dla kadry kierowniczej w Grupie Kapitałowej HAWE S.A. W dniu 10 września 2008 roku został złożony wniosek o rejestrację zmiany Statutu Spółki w zakresie kapitału docelowego, o którym mowa powyżej.

- Obligacje PBT Hawe Sp. z o.o.
  - W dniu 20 sierpnia 2008 roku PBT Hawe Sp. z o.o. wyemitowała 300 obligacji serii HAW300908OD01 nr od 1 do 300, po cenie emisyjnej 10 000 zł za każdą obligację, to jest za łączną wartość nominalną 3 000 000 zł. Obligacje są oprocentowane według stopy wynoszącej 7,75 % w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 30 września 2008 roku.
  - W dniu 4 września 2008 roku PBT Hawe Sp. z o.o. wyemitowała 700 obligacji serii HAW300908OD02 nr od 1 do 700, po cenie emisyjnej 10 000 zł za każdą obligację, to jest za łączną wartość nominalną 7 000 000 zł. Obligacje są oprocentowane według stopy wynoszącej 7,75 % w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 30 września 2008 roku.
  - W dniu 29 września 2008 roku PBT Hawe Sp. z o.o. wyemitowała 800 obligacji serii HAW311008OD01 nr od 1 do 800, po cenie emisyjnej 10 000 zł za każdą obligację, to jest za łączną wartość nominalną 8 000 000 zł. Obligacje są oprocentowane według stopy wynoszącej 8,86 % w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 31 października 2008 roku. Obligacje te zostały objęte przez HAWE S.A.
  - W dniu 30 września 2008 roku PBT Hawe Sp. z o.o. wyemitowała 700 obligacji serii HAW311008OD02 nr od 1 do 700, po cenie emisyjnej 10 000 zł za każdą obligację, to jest za łączną wartość nominalną 7 000 000 zł. Obligacje są oprocentowane według stopy wynoszącej 8,86 % w skali roku. Dzień wykupu obligacji ustalono na 31 października 2008 roku.

---

**Jarosław Janiszewski**  
Prezes Zarządu

---

**Robert Flak**  
Wiceprezes Zarządu

---

**Andrzej Laskowski**  
Członek Zarządu